

NAZWA ELEMENTU  
PROJEKTU BUDOWLANEGO: **Projekt Wykonawczy**

EGZEMPLARZ: **1**

NAZWA ZADANIA: **„Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN-0,4kV oraz złącza kablowego nN-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną obiektu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej”**

NAZWA PROJEKTU: **Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN-0,4kV oraz złącza kablowego nN-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną obiektu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej**

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO: **XXVI**

ADRES: **43-300 Bielsko-Biała, ul. Warszawska**

INWESTOR: **Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej,  
ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna**

AUTOR PROJEKTU: **mgr inż. Krzysztof Stopczak**  
upr. bud. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do  
projektowania bez ograniczeń  
**nr upr. SLK/0590/PWBE/22**  
**nr członkowski izby zawodowej SLK/IE/2669/22**

SPRAWDZAJĄCY: **mgr inż. Adam Król**  
upr. bud. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do  
projektowania bez ograniczeń  
**nr upr. SLK/0213/PWBE/22**  
**nr członkowski izby zawodowej SLK/IE/2545/22**

DATA: **18.11.2024**

NUMERY DZIAŁEK  
INWESTYCYJNYCH: **246101\_1.0038.180/125**  
**246101\_1.0038.180/124**  
**246101\_1.0038.125/19**  
**246101\_1.0038.125/83**  
**246101\_1.0038.125/90**  
**246101\_1.0038.3439/20**  
**246101\_1.0038.47/24**

## Spis treści

<b>I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU TECHNICZNEGO</b>	3
1. Warunki przyłączenia nr WP/013292/2024/O06R01 z dnia 19.02.2024	3
2. Uzgodnienie z Urzędem Miejskim w Bielsku-Białej	5
3. Uzgodnienie z Miejskim Zarządem Dróg w Bielsku-Białej	13
4. Uzgodnienia branżowe	22
5. Wykaz właścicieli działek	32
6. Mapa powykonawcza po pomiarze geodezyjnym	33
7. Zakres rzeczowy podstawowych materiałów i urządzeń realizowanej inwestycji	38
8. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa oraz o wymaganym ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej	39
9. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	43
<b>II. OPIS TECHNICZNY – PROJEKT WYKONAWCZY</b>	44
1. Wstęp	44
2. Temat opracowania	44
3. Inwestor	44
4. Jednostka projektowa	44
5. Lokalizacja obiektu	44
6. Podstawy opracowania	44
7. Zakres opracowania	44
8. Stan istniejący	44
9. Stan projektowany przyłącza elektroenergetycznego nN-0,4kV	45
9.1. Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV	45
10. Zamierzony sposób użytkowania obiektów budowlanych	46
11. Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych	46
12. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	46
13. Informacje o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska i użytkowników obiektu budowlanego	46
14. Uwagi końcowe	47
15. Spis obowiązujących norm	47
16. Procedura odbiorowa	47
17. Uwagi dla wykonawcy	48
18. Zabezpieczenie prowadzonych robót	48
<b>III. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia</b>	49
<b>IV. OBLICZENIA TECHNICZNE</b>	55
1. Dane	55
<b>V. ZESTAWIENIE ZASADNICZYCH MATERIAŁÓW</b>	58
<b>VI. SPIS RYSUNKÓW</b>	59
1. Orientacja	60
2. Projekt zagospodarowania terenu	61
3. Plan schemat sieci elektroenergetycznej - stan projektowany	62
4. Schemat układu normalnego sieci – stan projektowany	63
5. Widok rowu kablowego	64



## I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

### 1. Warunki przyłączenia nr WP/013292/2024/O06R01 z dnia 19.02.2024



Bielsko-Biała, 2024-02-19

#### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr WP/013292/2024/O06R01 z dnia 2024-02-19

**Obiekt:** Obiekt handlowy/usługowy  
**Adres przyłączanego obiektu:** ul. Warszawska 180  
43-300 Bielsko-Biała  
numery działek: 47/24, 3439/20

Odpowiadając na wniosek z dnia 2024-01-31, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **160,0 kW** dla zasilania podstawowego, w **IV** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

#### IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: Pole nN w Stacji SN/nN nr BBB10830 Warszawska.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: Zaciski prądowe wyjściowe rozłącznika bezpiecznikowego listwowego zabudowanego za przekładnikami prądowymi w zestawie złączowo-pomiarowym.  
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: Zaciski prądowe wyjściowe rozłącznika bezpiecznikowego listwowego zabudowanego za przekładnikami prądowymi w zestawie złączowo-pomiarowym.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
  - a) w zakresie przyłącza: w stacji transformatorowej nr BBB10830 Warszawska, w rozd. 0,4 kV, w polu "REZERWA" zabudować rozłącznik bezpiecznikowy 400 A. Z w/w pola wybudować przyłącze kablowe NA2XY-J 4x240 mm<sup>2</sup> o długości około 4 m i zakończyć zestawem złączowo - pomiarowym ZK2a-1PP zabudowanym przy ścianie w/w stacji transformatorowej, w miejscu dostępnym dla obsługi,
  - b) w zakresie sieci: -----,
  - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: budowa instalacji odbiorczej od miejsca rozgraniczenia własności oraz jej podłączenie do zestawu złączowo-pomiarowego, kosztem i staraniem Przyłączanego Podmiotu.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
  - a) rodzaj układu: półpośredni,
  - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy stacji transformatorowej.
5. Zabezpieczenia główne:
  - a) prąd znamionowy: 250 A,
  - b) rodzaj: rozłącznik bezpiecznikowy,
  - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy stacji transformatorowej.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej,  $\text{tg } \varphi \leq 0,4$ .
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

#### II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
  - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
  - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
  - przerw planowanych – 35 godz.,

- przerw nieplanowanych – 48 godz.

**III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.**

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

Przygotował: Janosz Sławomir

Pełnomocnik  
TAURON Dystrybucja S.A.

*R. Olejnik*

Robert Olejnik

**Uwaga:** Jeżeli mają Państwo pytania w sprawie warunków przyłączenia, prosimy, żeby skontaktowali się Państwo z nami na jeden z poniższych sposobów:

- elektronicznie przez formularz kontaktowy na [tauron-dystrybucja.pl/formularz](http://tauron-dystrybucja.pl/formularz) (jako temat kontaktu należy wybrać „Napisz wiadomość”),
- przez infolinię 32 606 0 616.

**Prosimy, żeby w zgłoszeniu podali Państwo numer warunków przyłączenia WP/013292/2024/O06R01.**

**Informacje dodatkowe do warunków przyłączenia**

1. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci.
2. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
3. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
4. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy wnioskowanego obiektu na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
5. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl)

Załączniki:

1. Mapa z lokalizacją przyłącza.

## 2. Uzgodnienie z Urzędem Miejskim w Bielsku-Białej

URZĄD MIEJSKI  
w Bielsku-Białej  
Wydział Nieruchomości  
43-300 Bielsko-Biała, pl. Ratuszowy 5  
-3-

Bielsko-Biała, 9 września 2024 r.

NR.6852.58.2024.AA

**Redkom Park Bielsko Sp. z o.o.**  
reprezentowana przez:  
**ELSTOP Projektowanie i Nadzory**  
**Stopczak Krzysztof**  
ul. Kęckie Góry Południowe 31a  
32-650 Kety

*dotyczy wniosków z 8 marca 2024 r. oraz z 10 kwietnia 2024 r. o wyrażenie zgody na budowę przyłącza kablowego nN 0,4kV na dz. 94/11, 94/20, 94/21 ob. Stare Bielsko, w rejonie ul. Warszawskiej w Bielsku-Białej*

W załączeniu przesyłam dwa egzemplarze umowy dotyczącej zajęcia nieruchomości ozn. jako dz. 94/11, 94/20, 94/21 obręb Stare Bielsko, położonej w rejonie ul. Warszawskiej w Bielsku-Białej nr NR.6852.58.2024.AA.

Informuję, że oba egzemplarze umowy, po jej podpisaniu przez Inwestora, winny zostać zwrócone do Wydziału Nieruchomości tut. Urzędu, celem jej podpisania przez osobę upoważnioną do reprezentowania Gminy Bielska-Białej. W dalszej kolejności jeden egzemplarz obustronnie podpisanej umowy zostanie zwrócony Inwestorowi. Dwustronnie podpisana umowa pomiędzy Inwestorem a Gminą Bielsko-Biała jest równoznaczna z uzyskaniem zgody na dysponowanie terenem ww. nieruchomości na cele budowlane przez Inwestora w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

Wobec powyższego, po podpisaniu ww. umów przez Inwestora, zwracam się o zwrot obu egzemplarzy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma, na adres:

**Wydział Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej**  
Plac Ratuszowy 5, 43-300 Bielsko-Biała

Niezbędne informacje w powyższej sprawie udzielane są w Wydziale Nieruchomości w Bielsku-Białej. Sprawę prowadzi podinspektor Alicja Aleksandrowicz - tel. 33 4701289, e-mail: [alicja.aleksandrowicz@um.bielsko-biala.pl](mailto:alicja.aleksandrowicz@um.bielsko-biala.pl)

ZASTĘPCZKA NACZELNIKA  
Wydziału Nieruchomości  
*[Podpis]*  
mgr Elżbieta Czuderna-Richcził

Załączniki:

- umowa nr NR.6852.58.2024.AA – 2 egz.

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 r.) - zwanego dalej „RODO”, informujemy o tym, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Prezydent Miasta Bielska-Białej, siedzibą: 43-300 Bielsko-Biała, pl. Ratuszowy 1.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, elektronicznie: [iod@um.bielsko-biala.pl](mailto:iod@um.bielsko-biala.pl) lub pisemnie: na adres siedziby Administratora.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu prawidłowego przeprowadzenia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów przetwarzania, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Okres przetwarzania może ulec przedłużeniu o okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
5. Dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, m.in. dostawcom systemów informatycznych oraz usług IT. Przekazywanie danych osobowych dokonywane jest wyłącznie we wskazanych celach.
6. W zakresie przetwarzania danych osobowych posiadają Państwo następujące prawa: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, usunięcia swoich danych osobowych, usunięcia, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - przy czym możliwość (zakres i sytuacje) skorzystania z wymienionych praw uzależniona jest od spełnienia przesłanek określonych w przepisach prawa oraz podstawy prawnej i celu przetwarzania danych osobowych.
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
9. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji wskazanych celów. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.



PREZYDENT MIASTA  
Bielska-Białej  
-73-

UMOWA NR.6852.58.2024.AA

Zawarta w Bielsku – Białej w dniu 10.03... 2024 r. pomiędzy

„Miastem”

**Miastem Bielsko-Biała - Urzędem Miejskim w Bielsku – Białej**, 43-300 Bielsko-Biała, pl. Ratuszowy 1, NIP: 9372686990 reprezentowanym przez Elżbietę Czaderkę – Richczajt - Zastępcę Naczelnika Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej (na podstawie pełnomocnictwa Nr ON.II.0052.220.2020.PT z dnia 22 kwietnia 2020r.).

a

**Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. zs. w Starej Iwnicznej**

ul. Słoneczna 116A  
05-500 Stara Iwniczna  
NIP: 1231527802

reprezentowana przez:

**Krzysztofa Stopczaka**

PESEL: 80012413371

## § 1

Niniejszą umowę zawiera się w związku z wnioskiem Inwestora z 8 marca 2024 r., znak sprawy: NR.6852.58.2024.AA.

## § 2

1. Miasto wyraża zgodę na czasowe zajęcie nieruchomości położonej w rejonie ul. Warszawskiej w Bielsku-Białej, stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 94/11, 94/20, 94/21 obręb Stare Bielsko, objętych KW BB1B/00060379/2, zgodnie z załączoną mapą, stanowiącą integralną część umowy.

2. Zajęcie przedmiotu umowy następuje na czas robót związanych z realizacją inwestycji, polegającej na budowie przyłącza elektroenergetycznego nN-0,4kV o długościach:

- dz. 94/11 – długość 52 m;
- dz. 94/20 – długość 6 m;
- dz. 94/21 – długość 17 m;

### § 3

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do dnia 31 sierpnia 2025 r., tj. do dnia zakończenia robót budowlanych, o których mowa w § 2.

### § 4

1. Za udostępnienie nieruchomości, opisanej w § 2 Inwestor zobowiązuje się uiścić opłatę na rzecz Miasta w wysokości **930 zł brutto** (słownie: *dziewięćset trzydzieści złotych 00/100*), w tym podatek Vat 23%.
2. Płatność będzie dokonana przelewem na konto lub w kasie Urzędu, w terminie do 21 dni, licząc od dnia podpisania niniejszej umowy.

Konto : **Urząd Miejski w Bielsku-Białej pl. Ratuszowy 6**  
**Wydział Dochodów Budżetowych**  
**Nr 13 1020 2313 0000 3402 1091 8557**

3. Nieuregulowanie opłaty w terminie określonym w ust. 2, spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za opóźnienie.
4. Opłata określona w § 4 p.1 podlega zwrotowi w przypadku zaniechania realizacji inwestycji, o której mowa w § 2.
5. Miasto zwróci opłatę inwestorowi za udostępnienie nieruchomości w przypadku nie zrealizowania inwestycji na ww. działce.

### § 5

Inwestor zobowiązany jest do:

1. Wykorzystywania nieruchomości na cel określony w § 2 niniejszej umowy.
2. Uzgodnienia i przeprowadzania prac, a także utrzymywania nieruchomości zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów (*Prawo budowlane*, p. poż., BHP, itp.), bez naruszenia stosunków wodno-prawnych – informacje na temat zakresu niezbędnych uzgodnień, wynikających z przepisów wyżej powołanej ustawy *Prawo budowlane*, można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Architektury tut. Urzędu.
3. Stosowania procedury wynikającej z Zarządzenia Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr ON.0050.728.2019.OS z 21 października 2019 r. w sprawie ochrony drzew na terenie miasta Bielska-Białej, zmienionego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr ON.0050.1127.2020.OSE z dnia 8 czerwca 2020 r. oraz realizację inwestycji zgodnie z Projektem Ochrony Drzew z 30 czerwca 2024 r. opracowanym przez mgr inż. Joannę Kwapisz.
4. Inwestor odpowiada za stan bezpieczeństwa i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za poczynione ewentualne szkody właścicielowi, osobom trzecim, a w szczególności użytkownikom gruntów oraz właścicielom podziemnych i nadziemnych urządzeń uzbrojenia technicznego z tytułu ewentualnych szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

5. Realizacji inwestycji w sposób nienaruszający interesów osób trzecich.
6. Zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zabudowę przedmiotowej infrastruktury należy wykonać wykopem otwartym lub bezwykopowo, dowiązując się wysokościowo do istniejącej infrastruktury zabudowanej na przedmiotowej działce.
8. Prace należy wykonać na własny koszt bez możliwości żądania od Gminy Bielsko-Biała zwrotu poniesionych nakładów.
9. Od momentu przejęcia terenu, aż do zakończenia użytkowania Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku jego działalności.
10. Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od zakończenia prac ujawnią się wady techniczne, Inwestor zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt w terminie określonym przez właściciela przedmiotowego terenu.
11. Teren po zakończeniu prac należy przywrócić do stanu poprzedniego, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania podpisanym przez strony.

## **§ 6**

Informuję, że Miasto Bielsko-Biała wyraziło również zgodę na czasowe zajęcie przedmiotowych nieruchomości w związku z realizacją inwestycji polegającej na położeniu elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN przez innego inwestora, biegnącej po tym samym śladzie.

## **§ 7**

1. Inwestor oświadcza, iż przedmiot umowy znajduje się w stanie przydatnym do umówionego użytku.
2. Inwestor ponosi odpowiedzialność za poczynione ewentualne szkody właścicielowi, osobom trzecim, a szczególności użytkownikom gruntów oraz właścicielom podziemnych i nadziemnych urządzeń uzbrojenia technicznego, związane z realizacją inwestycji, określonej w § 2 niniejszej umowy.
3. Miasto przysługuje roszczenie do Inwestora za uszkodzenie lub pogorszenie rzeczy.

## **§ 8**

1. Miasto może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym:
  - b) jeżeli Inwestor używa przedmiotu umowy sprzecznie z umową,
  - c) jeżeli Inwestor przekaze do używania bez zgody miasta przedmiot umowy innej osobie niż wykonawca robót budowlanych,
  - d) jeżeli nieruchomość objęta umową stanie się niezbędna dla realizacji nowych potrzeb Miasta,
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.

## § 9

1. O planowanym terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z 14 dniowym wyprzedzeniem Wydział Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej oraz zgłosić ten fakt na adres mailowy [alicja.aleksandrowicz@um.bielsko-biala.pl](mailto:alicja.aleksandrowicz@um.bielsko-biala.pl) załączając dokumentację fotograficzną terenu będącego przedmiotem wniosku.
2. W terminie 7 dni od dnia zakończenia inwestycji, Inwestor zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej o zakończeniu robót, celem odbioru nieruchomości.
3. Upoważniony pracownik dokona kontroli terenu inwestycji w zakresie jego uporządkowania i przywrócenia do stanu pierwotnego.
4. W razie nie złożenia zawiadomienia o zakończeniu prac w terminie przewidzianym w ust. 2, inwestor zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Miasta, kary umownej w wysokości 1 % opłaty określonej w § 4 ust. 1, nie mniej niż 5 zł, nie więcej niż 50 zł za jeden dzień zwłoki.

## § 10

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 r.) - zwanego dalej „RODO”, informujemy o tym, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Prezydent Miasta Bielska-Białej, siedziba: 43-300 Bielsko-Biała, pl. Ratuszowy 1.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, elektronicznie: [iod@um.bielsko-biala.pl](mailto:iod@um.bielsko-biala.pl) lub pisemnie: na adres siedziby Administratora.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu prawidłowego przeprowadzenia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów przetwarzania, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Okres przetwarzania może ulec przedłużeniu o okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
5. Dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, m.in. dostawcom systemów informatycznych oraz usług IT. Przekazywanie danych osobowych dokonywane jest wyłącznie we wskazanych celach.
6. W zakresie przetwarzania danych osobowych posiadają Państwo następujące prawa: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, usunięcia swoich danych osobowych, usunięcia, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych - przy czym możliwość (zakres



i sytuacji) skorzystania z wymienionych praw uzależniona jest od spełnienia przesłanek określonych w przepisach prawa oraz podstawy prawnej i celu przetwarzania danych osobowych.

7. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
9. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji wskazanych celów. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.

#### § 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takich zmian.

#### § 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Rozstrzygnięcie wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy strony poddają sądowi właściwemu według siedziby Miasta.

#### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Data i podpis Miasto

10.08.2024  
mgr Elżbieta Richcajt  
Wydziału Nieruchomości

Data i podpis Inwestor

10.08.2024  
"ELSTOP" Projektowanie i Nadzory  
Stopczak Krzysztof  
32-650 Kęty, ul. Kęckie Góry Południowe 31A  
tel: 662 011 340, email: elstop.ks@wp.pl  
NIP: 549-195-67-32; REGON 525530651



**GEOCEL-ARCH Spółka z.o.o.**  
ul. Strażacka 62, 43-382 Bielsko-Biała  
REGON 525139065

Województwo: śląskie  
Powiat: M. Bielsko-Biała  
J.ewid.: 246101\_1 M. Bielsko-Biała  
Obręb: 0038 Stare Bielsko  
GK.6640.665.2024

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

**Obiekt:** Bielsko-Biała ul. Warszawska

Skala : 1:500    Sekcja : 6.120.30.07.1.2, 6.120.30.07.1.4, 6.120.30.07.2.1, 6.120.30.07.

**Zakres aktualizacji:** — . . — . . — . . —

Granice nieruchomości, dla których istnieją dane określające położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych i grupy:

Granice nieruchomości, dla których brak danych określających położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych i grupy:

*Granice jednostek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*

*Granice strefy technicznej wyłączonej z zainwestowania.*

Brak służebności gruntowych na dz. 94/11, 94/20, 94/21, 125/83 ujawnionych w KW BB1B/00060379/2

Brak służebności gruntowych na dz. 125/19, 125/19 oraz 180/124 ujawnionych w KW BB1B/00038870

Brak służebności gruntowych na dz. 3439/20 ujawnionych w KW BB1B/000396361/4.

Kolorem brązowym wkreślono służebności gruntowe, ujawnione w dziale III KW BB1B/00084504/2, obciążające działkę 47/24.

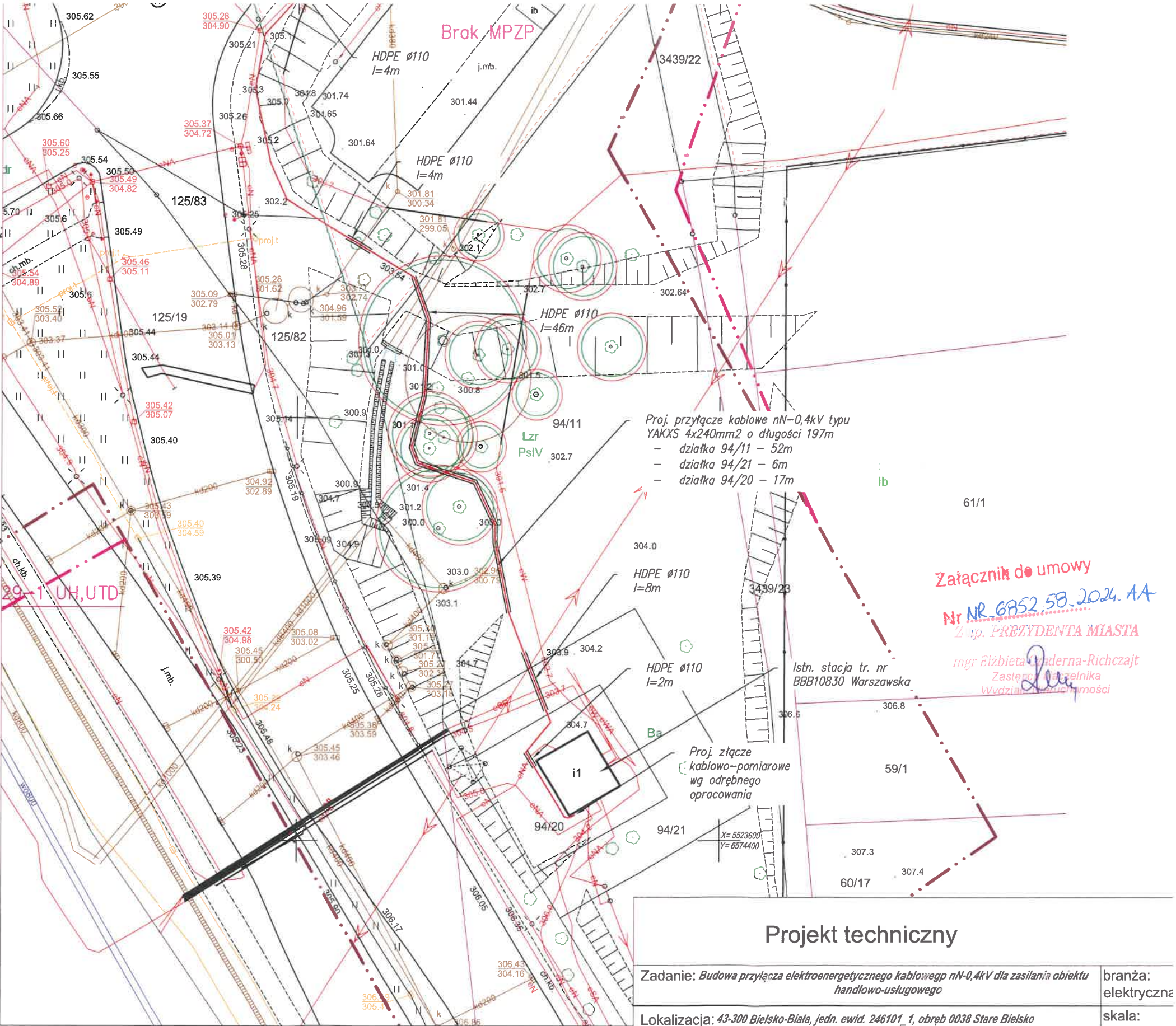
Kolorem brązowym wkreślono służebności gruntowe, ujawnione w dziale III KW BB 1B/00057989/7, obciążające działkę 180/125.

Układ 2000, układ wys. PL-EVRF2007-NH

*nie wykonano uzgodnień branżowych.*

<p>Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>	
<p>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych</p>	<p><b> GK.6640.665.2024</b></p>
<p>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie</p>	<p><b>Prezydent Miasta Bielska-Białej</b></p>
<p>Wykonawca prac geodezyjnych</p>	<p><b>GEOCEL-ARCH Spółka z o.o.</b></p>
<p>Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji</p>	<p><b>GK.6640.665.2024_1 p2 z dnia 25.03.2024r.</b></p>
<p>Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac</p>	<p><b>Grzegorz Habdas nr 20152</b></p>

Bielsko-Biała, 19.03.2024r.  
Grzegorz Habdas  
Świadcstwo G GK nr 20152



Legenda:

- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup>
- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup>  
w rurze osłonowej HDPE

<h1>Projekt techniczny</h1>	
<b>Zadanie:</b> <i>Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego</i>	<b>branża:</b> elektryczna
<b>Lokalizacja:</b> <i>43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101 1, obręb 0038 Stare Lwiczne działka: 94/20, 94/21, 94/11, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24.</i>	<b>skala:</b> 1:500
<b>Inwestor:</b> <i>Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Lwicznej, ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Lwiczna</i>	<b>data:</b> 06-2024
<b>Treść rysunku:</b> Plan sytuacyjny	
<b>Projektant:</b> mgr inż. Krzysztof Stopczak <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0590/PWBE/22</small>	
<b>Sprawdzający:</b> mgr inż. Adam Król <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0231/PWBE/22</small>	<b>rys. 2</b>

rys. 2



### 3. Uzgodnienie z Miejskim Zarządem Dróg w Bielsku-Białej

Bielsko-Biała, 12 marca 2024 r.

**Prezydent Miasta Bielska-Białej**

**Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej  
ul. Michała Grażyńskiego 10**

ADD.4402.132.1.2024.MP  
Nr dok.: 4658.2024

#### **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a, art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), rozporządzenia Nr 26/98 Wojewody Bielskiego z dnia 30 grudnia 1998 r., w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Bielsko-Biała do kategorii dróg lokalnych miejskich (Dz. U. Nr 24/98, poz. 399 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160 poz. 1071), art. 103 ust. 2 oraz ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1518 ze zm.), statutu Miejskiego Zarządu Dróg (Uchwała Nr LXII/1992/2006 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 19 września 2006 r. ze zm.) oraz pełnomocnictwa z dnia 28 lutego 2006 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0113/47/06/ dla Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień oraz pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 1 października 2020 r. /ON.II.0052.439.2020/ dla Zastępcy Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień,

Po rozpatrzeniu wniosku Strony:

**REDKOM PARK BIELSKO Sp. z o.o.**  
**ul. Słoneczna 116A**  
**05-500 Stara Iwiczna**

.....  
/określenie strony/

**W sprawie:**

**zezwolenia na lokalizację infrastruktury technicznej w pasie drogowym ulicy Warszawskiej, niezwiązanej z funkcjonowaniem tej drogi,**

#### **ZEZWALAM**

**na lokalizację w pasie drogowym ul. Warszawskiej, przyłącza kablowego nN 0,4kV typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup> o długości 26,00mb, służącego do zasilania w energię elektryczną budynku handlowo-usługowego lokalizowanego na działce ozn. 47/24, obręb Stare Bielsko.**

### NA WARUNKACH

1. Lokalizacja wyżej wymienionej infrastruktury może nastąpić zgodnie z planem sytuacyjnym pn.: „Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego”, zespołu projektowego: mgr inż. Krzysztof Stopczak (upr. nr SLK/0590/PWBE/22), mgr inż. Adam Król (upr. nr SLK/0231/PWBE/22), rys. nr 2, plan sytuacyjny z lutego 2024 r.  
Opieczętowany załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszej decyzji.
2. Warunki umieszczenia infrastruktury w pasie drogowym:
  - 2.1. Zabudowę przyłącza kablowego nN 0,4kV typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup> w pasie drogowym, tj. wzdłuż pasa zieleni/skarpy ul. Warszawskiej, lokalizować metodą wykopu otwartego na głębokości wynoszącej min. 0,9m poniżej niwelety terenu.
  - 2.2. Naruszony pas zieleni/skarpy na ww. ulicy odtworzyć do stanu pierwotnego, zahumusować i obsiać trawą. Prace prowadzić w taki sposób, aby nie naruszyć stateczności powyższej skarpy.
3. Szczegółowe warunki przywrócenia pasa drogowego ww. ulicy, zostaną określone w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
4. Przyłączy nie powinno powodować wycinki lub uszkodzeń istniejącego drzewostanu (również jego systemu korzeniowego), znajdującego się w pasie drogowym. Należy zabezpieczyć wszystkie drzewa znajdujące się w sąsiedztwie projektowanej inwestycji, narażone na uszkodzenia w wyniku ruchu maszyn oraz transportu materiałów budowlanych.
5. Podczas robót zapewnić bezpieczny przejazd oraz przejście pieszych do sąsiednich budynków.
6. Zabudowę wnioskowanej infrastruktury na działkach ozn. 94/11, 94/20, 94/21, obręb Stare Bielsko, należy uzgodnić z Gminą Bielsko-Biała, reprezentowaną w tym przypadku przez Wydział Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej.

**Decyzja jest ważna w okresie 2 lat od daty wydania.**

### UZASADNIENIE

Strona, 8 marca 2024 r. poprzez pełnomocnika: Pana Krzysztofa Stopczaka (pełnomocnictwo w aktach sprawy), wystąpiła do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej z wnioskiem „o wydanie zgody na umieszczenie budowlanych urządzeń elektroenergetycznych, przyłącza kablowego nN-0,4kV”, na działkach ozn. 125/83, 125/90, obręb Stare Bielsko, stanowiących pas drogowy ul. Warszawskiej w Bielsku-Białej.

Uwzględniając powyższe, tut. Zarząd przychylił się do prośby Strony i zezwolił na zabudowę przyłącza kablowego nN 0,4kV typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup> w pasie drogowym ul. Warszawskiej w Bielsku-Białej.

W uznaniu zarządcy drogi w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a uzasadniające wyrażenia zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Warszawskiej, infrastruktury wyszczególnionej w sentencji niniejszej decyzji.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem organu, który decyzję wydał na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 127a kodeksu postępowania administracyjnego oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania składa się organowi, który wydał niniejszą decyzję na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

2. Ponadto informujemy, że przed przystąpieniem do prowadzenia robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania:
  - 2.1 Pozwoleń na prowadzenie robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
  - 2.2 Zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenia urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
  - 2.3 Zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.Wniosek w tej sprawie należy złożyć do tut. Zarządu, z uwzględnieniem Rozporządzenia Rady Ministrów z 1 czerwca 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2004 nr 140 poz. 1481 z późn. zm).
3. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, utrzymanie urządzenia, obiektu, należy do jego posiadacza.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, art. 32 ust. 4 pkt 2.

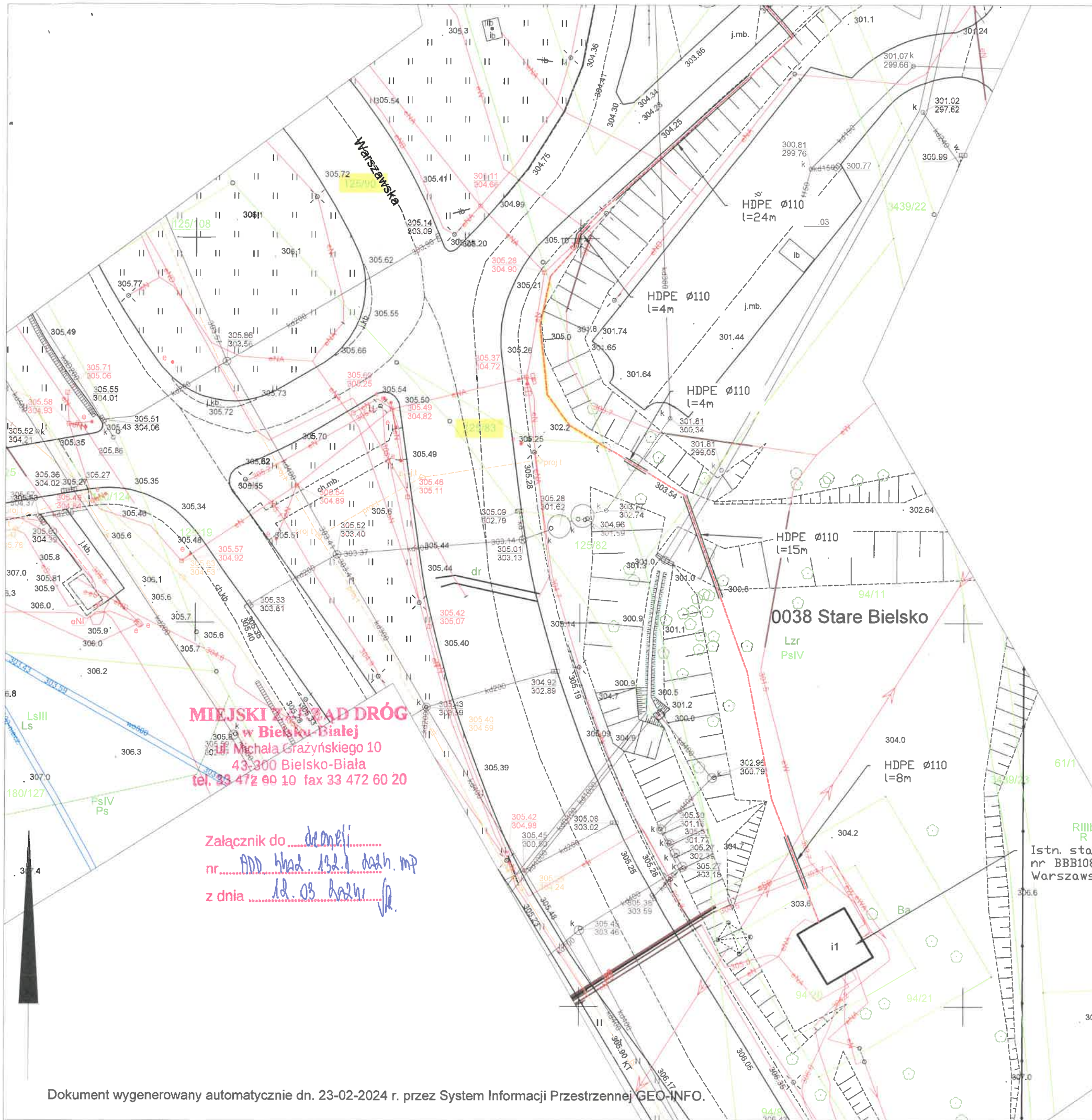
Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. Strona
2. MZD.ADD a/a

DYREKTOR  
mgr inż. Wojciech Waluś





Krzysztof Stopczak  
Upr. Bud. nr SLK/0590/PWBE/22  
do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Mapa zasadnicza  
Skala 1:500

Województwo: województwo śląskie  
Powiat: m. Bielsko-Biała  
Jednostka ewid.: 246101\_1 Bielsko-Biała  
Obręb: 0038 Stare Bielsko  
Układ wsp.: PL-2000  
Układ odn.: PL-EVRF2007-NH  
Id sprawy: GK.6642.1396.2024

Legenda:

- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm2
- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm2  
w rurze osłonowej HDPE
- trasa przyłącza kablowego nN-0,4kV objęta wnioskiem o uzgodnienie

Projekt techniczny

Zadanie: Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego	branża: elektryczna
Lokalizacja: 43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101_1, obręb 0038 Stare Bielsko działka: 94/20, 94/21, 94/11, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24.	skala: 1:500
Inwestor: Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej, ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna	data: 02-2024
Treść rysunku: Plan sytuacyjny	
Projektant: mgr inż. Krzysztof Stopczak <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0590/PWBE/22</small>	
Sprawdzający: mgr inż. Adam Król <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0231/PWBE/22</small>	

nys. 2

**MIEJSKI ZARZĄD DRÓG**  
w Bielsku-Białej  
ul. Michała Grażyńskiego 10  
43-300 Bielsko-Biała  
tel. 33 472 60 10 fax 33 472 60 20

Bielsko-Biała, 9 sierpnia 2024 r.

#### INFORMACJA

Informuję, że w ustawowo przewidzianym terminie, do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej nie wpłynęło odwołanie od decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej, Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej z dnia 12 marca 2024 r. nr ADD.4402.132.1.2024.MP. Wobec tego, niniejsza decyzja stała się ostateczna i prawomocna.

STARSZY INSPEKTOR  
ds. uzgadniania dokumentacji

  
mgr Inż. Marta Pawełek

.....  
/Podpis pracownika MZD w Bielsku-Białej/



**MIEJSKI ZARZĄD DRÓG**  
w Bielsku-Białej  
ul. Michała Grażyńskiego 10  
43-300 Bielsko-Biała  
tel. 33 472 60 10 fax 33 472 60 20

Bielsko-Biała, 28 czerwca 2024 r.

Nr spr.: ADE.4411.126.2024.MW  
Nr dok.: 11163.2024

Inwestor  
**REDKOM PARK BIELSKO Sp. z o.o.**  
ul. Słoneczna 116A  
05-500 Stara Iwiczna  
Pełnomocnik  
**Pan Krzysztof Stopczak**  
EL-STOP Projektowanie i Nadzory  
ul. Kęckie Góry Południowe 31a  
32-650 Kęty

Imieniem Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, w odpowiedzi na wniosek z dnia 17 czerwca 2024 r. złożony przez Pana Krzysztofa Stopczaka dla Inwestora REDKOM PARK BIELSKO Sp. z o.o. występującego w sprawie zgody na czasowe zajęcie terenu, niniejszym wyrażam zgodę na dysponowanie przez Inwestora na cele budowlane, /w rozumieniu art.32 ust 4 pkt 2 prawa budowlanego/, działką nr 125/83 i 125/90 w obrębie Stare Bielsko będących w zarządzie MZD, z następującymi zastrzeżeniami:

1. zgoda niniejsza upoważnia do uzyskania pozwolenia na usytuowanie sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: lokalizacja przyłącza kablowego w rejonie ul. Warszawskiej w Biesku- Białej, na warunkach określonych w Decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej, Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej nr ADD.4402.132.1.2024.MP z dnia 12 marca 2024 r.
2. zgoda niniejsza nie zwalnia Inwestora od uzyskania i respektowania innych zezwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym m. in. zezwoleń na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego /patrz: art. 40 Ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
3. zgoda niniejsza ważna jest do dnia 12 marca 2026 r.

Otrzymują:

1. 1 x Adresat
2. 1 x ADE aa.

Sprawę prowadzi: Magdalena Wala

tel. 33 472 60 61, [magdalena.wala@mzd.bielsko.pl](mailto:magdalena.wala@mzd.bielsko.pl)

**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
ds. Administracji Drogowej  
mgr inż. Marcin Burzowski



Bielsko-Biała 21.10.2024 r.

**Prezydent Miasta  
Bielska-Białej**  
Miejski Zarząd Dróg  
w Bielsku-Białej

ADZ.4411.291.2024.MK

## **DECYZJA**

### **W sprawie umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami**

Na podstawie art. 19 ust. 5 i art. 21 ust. 1a oraz art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, ust. 3, ust. 5, ust. 11 i ust. 13 Ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024r., poz. 320) a także na podstawie Uchwały XIX/436/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej, z dnia 26 maja 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 5 czerwca 2020 r. Poz. 4494) w sprawie ustalania stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dla dróg publicznych w granicach miasta Bielska-Białej, których zarządcą zgodnie z ustawą o drogach publicznych jest Prezydent Miasta, na podstawie § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1.06.2004r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264), na podstawie art. 104 KPA i pełnomocnictwa wydanego przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 25.07.2024 r. znak: ON-II.0052.182.2024 dla Dyrektora MZD do wydania decyzji administracyjnych i postanowień oraz ON-II-0052.439.2020 z dnia 1.10.2020 r. dla zastępcy Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień oraz ON-II.0052.143.2021 z dnia 04.02.2021 r. dla zastępcy Dyrektora ds. Inwestycyjnych w Miejskim Zarządzie Dróg w Bielsku-Białej.

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia **21.10.2024r.** złożonego przez: **Pana Krzysztofa Stopczaka przedstawiciela firmy „EL-STOP” Projektowanie i Nadzory Krzysztof Stopczak ul. Kęckie Góry Południowe 31a, 32-650 Kęty (pełnomocnictwo w aktach sprawy)**

#### **1) zezwalam**

**REDKOM PARK BIELSKO**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Słoneczna 116A  
05-500 Stara Iwiczna

Na umieszczenie **przyłącza kablowego nN**  
w pasie drogowym **ul. Warszawskiej (droga powiatowa)**  
zgodnie z planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, na łącznej powierzchni **2.86 m<sup>2</sup>**, poczynwszy od dnia **15.11.2024r.**

- 2) Ustalam opłatę za zajęcie pasa drogowego na cel wskazany w punkcie 1) w wysokości **71.50 zł** rocznie.
- 3) Ustalam, że opłata za okres od dnia **15.11.2024r.** do **31.12.2024r.** w wysokości **9.18 zł** winna zostać zapłacona w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja niniejsza stanie się ostateczna, natomiast każda następna opłata roczna winna zostać zapłacona w terminie do 15 stycznia każdego roku z góry za dany rok, w kasie lub na rachunek bankowy Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej.

## UZASADNIENIE

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony z dnia 21.10.2024r., za pośrednictwem pełnomocnika Pana Krzysztofa Stopczaka przedstawiciela firmy „EL-STOP” Projektowanie i Nadzory Krzysztof Stopczak ul. Kęckie Góry Południowe 31a, 32-650 Kęty (pełnomocnictwo w aktach sprawy), w nawiązaniu do decyzji **ADD.4402.132.1.2024.MP z dnia 12 marca 2024 r.** stanowiącej zezwolenie na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i dotyczy zezwolenia na lokalizację przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN w pasie drogowym **ul. Warszawskiej (droga powiatowa)** w Bielsku-Białej.

Zgodnie z art.40 ust.3 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024r. poz. 320) za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę.

Zgodnie z art.40 ust.1 ust.2 pkt.10 Ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024r. poz. 320) zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1m<sup>2</sup> lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1m<sup>2</sup> jest traktowane jak zajęcie 1m<sup>2</sup> pasa drogowego.

Zgodnie z art.40 ust. 2 pkt.2 ust.5 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024r., poz. 320) opłatę za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, ustalono jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki opłaty za zajęcie 1m<sup>2</sup> pasa drogowego pobieranej za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym i ustalonej na podstawie uchwały Nr XIX/436/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 26 maja 2020r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, których Zarządcą jest Prezydent Miasta Bielska-Białej (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 5 czerwca 2020r. Poz. 4494), przy czym opłatę za okres od dnia 15.11.2024r. do dnia 31.12.2024r. o której mowa w pkt 3) decyzji ustalono proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

Wysokość opłat ustalono następująco:

a) za okres od dnia 15.11.2024r. do dnia 31.12.2024r. tj. 47 dni o powierzchni 2.86 m<sup>2</sup>

Za zajęcie 2.86 m<sup>2</sup> w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej - innej niż telekomunikacyjna, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pozostałych elementach pasa drogowego drogi powiatowej wyliczenie opłaty za okres do końca roku 2024 – opłata za okres 47 dni: 25.00 zł/m<sup>2</sup> x 2.86 m<sup>2</sup> x 47 dni/366 dni = 9.18 zł

b) opłatę roczną o której mowa w pkt 2) od dnia 01.01.2025r. do dnia bezterminowo tj. (do usunięcia) o powierzchni 2.86 m<sup>2</sup>

Za zajęcie 2.86 m<sup>2</sup> w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej - innej niż telekomunikacyjna, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pozostałych elementach pasa drogowego drogi powiatowej wyliczenie opłaty rocznej za lata następne: 25.00 zł/m<sup>2</sup>/rok x 2.86 m<sup>2</sup> = 71.50 zł wg następującego wyliczenia:

Od 15.11.2024r. do 31.12.2024r. wyliczenie opłaty za okres do końca roku 2024 – opłata za okres 47 dni: 25.00 zł/m<sup>2</sup> x 2.86 m<sup>2</sup> x 47 dni/366 dni = 9.18 zł

Od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. wyliczenie opłaty rocznej za lata następne:

25.00 zł/m<sup>2</sup>/rok x 2.86 m<sup>2</sup> = 71.50 zł

**OPLATA ZA ROK 2024: 9.18 zł**

**OPLATA ZA KOLEJNE LATA: 71.50 zł**

## **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem organu, który decyzję wydał, na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 10, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art.127a kpa oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania składa się organowi, który wydał niniejszą decyzję na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 10.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Prezydenta Miasta



Dokument podpisany  
przez Marcin Michał  
Burdziński  
Data: 2024.10.21  
16:03:48 CEST

Otrzymują:

- 1 x Wnioskodawca
- 1 x ADZ MK a/a
- 1 x Dział Księgowości



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt : Bielsko- Biała ul. Warszawska  
Skala : 1:500    Sekcja : 6.120.30.07.1.2, 6.120.30.07.1.4, 6.120.30.07.2.1, 6.120.30.07.2.3

Zakres aktualizacji : .....

Granice nieruchomości, dla których istnieją dane określające położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy:

Granice nieruchomości, dla których brak danych określających położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy:

Granice jednostek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Granice strefy technicznej wyłączonej z zainwestowania:

Brak służebności gruntowych na dz. 94/11, 94/20, 94/21, 125/83 ujawnionych w KW BB1B/00060379/2.  
Brak służebności gruntowych na dz. 125/19, 125/19 oraz 180/124 ujawnionych w KW BB1B/00038870/1.  
Brak służebności gruntowych na dz. 3439/20 ujawnionych w KW BB1B/000396361/4.  
Kolorem brązowym wkreślono służebności gruntowe, ujawnione w dziale III KW BB1B/00084504/2, obciążające działkę 47/24.  
Kolorem brązowym wkreślono służebności gruntowe, ujawnione w dziale III KW BB1B/00057989/7, obciążające działkę 180/125.

Układ 2000, układ wys. PL-EVRF2007-NH  
Nie wykonano uzgodnień branżowych.

Oświadczam, że opierałem się na danych technicznych, które otrzymałem od inwestora, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Klasyfikacja zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.665.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Bielsko-Białej
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOCEL-ARCH Spółka z o.o.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.665.2024_1_p2 z dnia 25.03.2024r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Grzegorz Hąbdas nr 20152

Bielsko-Biała, 19.03.2024r.  
Grzegorz Hąbdas  
Świadcstwo GGK nr 20152

Orange Polska S.A.  
Infrastruktura i Serwis Usług  
Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta  
ul. Żelazna 2, 40-851 Katowice

Nr uzgodnienia 2406190184/2024/OPL z dnia 08.07.2024  
W wyniku weryfikacji i analizy stwierdzamy w obszarze opracowania brak zaewidencjonowanej infrastruktury administrowanej i eksploatowanej przez ORANGE POLSKA S.A.  
Uzgodniamy bez uwag lokalizację projektowanych elementów  
W razie kolizji z linią słupową napowietrzną należy w/w linie przebudować kosztem i staraniem Inwestora  
Uzgodnienie jest ważne przez 12 miesięcy.

Wiesław Tomaszewski  
Zarządzania Zasobami  
Infrastruktury i Obsługi Klienta

Legenda:

- proj. przyłącze kablowe nN–0,4kV typu YAKXS 4x240mm2
- proj. przyłącze kablowe nN–0,4kV typu YAKXS 4x240mm2 w rurze osłonowej HDPE

Projekt techniczny

Zadanie: Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN–0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego	branża: elektryczna
Lokalizacja: 43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101_1, obręb 0038 Stare Bielsko działka: 94/20, 94/21, 94/11, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24.	skala: 1:500
Inwestor: Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwicznej; ul. Stoneczna 116 A, 05–500 Stara Iwiczna	data: 06-2024
Treść rysunku: Plan sytuacyjny	
Projektant: mgr inż. Krzysztof Stopczak <small>inżynier instalacyjny w zakresie SEOS, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wpz. nr SIA.0390.PWB.022</small>	
Sprawdzający: mgr inż. Adam Król <small>inżynier instalacyjny w zakresie SEOS, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wpz. nr SIA.0323.PWB.022</small>	rys. 2





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze  
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze  
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

**Gazownia w Bielsku-Białej**  
ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała  
tel. 22 444 33 33  
gazownia.bielsko.biala@psgaz.pl

**„ELSTOP” Projektowanie  
i Nadzory  
Krzysztof Stopczak**  
ul. Kęckie Góry Południowe 31a  
32-650 Kęty

Wasz znak:  
Nasz znak: PSGZA.0155.763.1149.24

Bielsko-Biała, 24.06.2024

Dot.: uzgodnienia trasy projektowanego przyłącza kablowego nN do obiektu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej, dz. nr 94/20, 94/21, 94/11, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo z dnia 17.06.2024 r. w ww. sprawie informujemy, że w zakresie opracowania nie posiadamy czynnej sieci gazowej obsługiwanej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze.

Przedstawiony plan zagospodarowania terenu, w zakresie opracowania, opiniujemy pozytywnie. Projektowa trasa przyłącza nie koliduje z naszymi sieciami.

**Uzgodnienie ważne jest przez okres 2 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.**

Fakturę za rozeznanie sprawy prześlemy w terminie późniejszym.

Z poważaniem,

**MIEROWNIK**  
**Gazownia w Bielsku-Białej**  
**Aleksander Smusz**

Załączniki:  
– Plan sytuacyjny - 1 szt.  
Kopia:  
– Gazownia w Bielsku-Białej.

Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie [psgaz.pl](http://psgaz.pl) w zakładce o nas.

Opracowała: Karina Kuwik

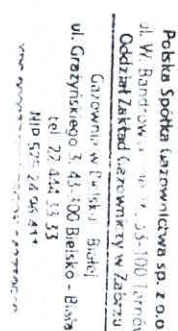
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16  
33-100 Tarnów

Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze  
ul. Szczęść Boże 11  
41-800 Zabrze

Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie,  
XII Wydział Gospodarczy KRS  
NIP 5252496411 REGON 142739519 KRS 0000374001  
Kapitał zakładowy: 10 488 917 050 zł

[www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl)







REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH  
dla Konserwacji i Eksploatacji  
Urządzeń Melioracyjnych  
w Bielsku-Białej  
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Sobieskiego:105  
tel 33 812 56 42  
RZSW- 285/U/2024/DG

Bielsko-Biała, dnia 08.05.2024r.

**„ELSTOP” Projektowanie i Nadzory**  
**Stopczak Krzysztof**  
**32-650 Kęty**  
**ul. Kęckie Góry Południowe 31A**

Dotyczy: budowy przyłącza kablowego nN-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną lokalu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 26.04.2024r. Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej uzgadnia budowę przyłącza kablowego nN-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną lokalu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej w zakresie melioracji szczegółowej tj. sieci drenarskiej bez uwag.

Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej – Miejska Spółka Wodna Bielsko-Biała nie jest administratorem/właścicielem „Potoku od Giełdy” w związku z czym nie może się wypowiadać na jego temat.

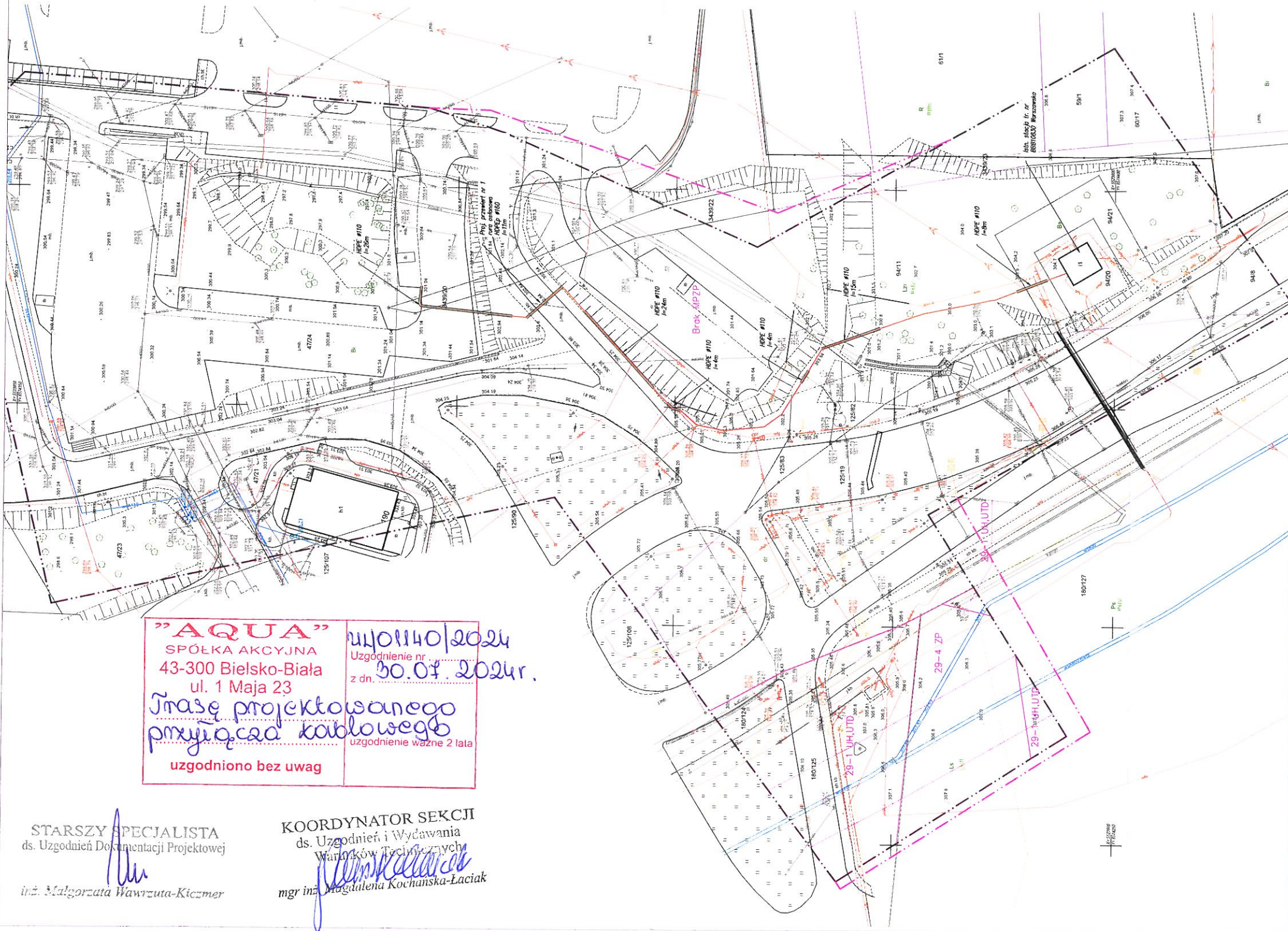
INSPEKTOR D/S TECHNICZNYCH  
mgr inż. Dorota Górna

Załącznik:

1 egz. planu sytuacyjnego budowy przyłącza kablowego nN-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną lokalu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej.







Współrzędne UTM  
Punkt M Bielsko-Biala  
Uśred. 245107.17 M Bielsko-Biala  
Uśred. 5000000.00 M Bielsko-Biala  
Okr. 4800 448 2024

GEODEZJA ARCH. Sp. z o.o.  
ul. Świdnicka 62, 43-302 Bielsko-Biala  
REGON 145130055

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt: Bielsko-Biala, ul. Wierzbowa  
Skala: 1:500 Sekcja: 6 120 30 07 1.2 6 120 30 07 1.4 6 120 30 07 1.6 120 30 07 2.3

Zakres aktualizacji:  
Granice nieruchomości, dla których istnieją dane określające położenie punktów granicznych z dokładnością większą niż dla szczegółów terenowych i grup;

Granice nieruchomości, dla których brak danych określających położenie punktów granicznych z dokładnością większą niż dla szczegółów terenowych i grup;

Granice jednostek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Granice strefy technicznej wyłączonej z zamieszkania

Brak służebności gruntowych na dz. 94/11, 94/21, 94/22, 94/23, 125/33 ujętych w KW 881/000003792

Brak służebności gruntowych na dz. 125/19, 125/19 oraz 180/124 ujętych w KW 881/00038701

Kolony trawny wzdłuż służebności gruntowej, ujętej w dz. II KW 881/00045452

Kolony trawny wzdłuż służebności gruntowej, ujętej w dz. II KW 881/00057987

Układ 2000, układ wys. PL-ETRS2000-N

Nie wykonano uzgodnień brzożnych

Bielsko-Biala, 19.03.2024  
Grzegorz Hubbs  
Świadectwo GUK nr 20152

Opis projektu	Projekt przyłącza kablowego do istniejącej sieci elektroenergetycznej w miejscowości Bielsko-Biala, ul. Wierzbowa
Wzrost projektanta	Grzegorz Hubbs
Wzrost wykonawcy	Grzegorz Hubbs
Wzrost inwestora	Grzegorz Hubbs
Wzrost odbiorcy	Grzegorz Hubbs
Wzrost nadzoru	Grzegorz Hubbs
Wzrost kosztów	Grzegorz Hubbs
Wzrost terminu	Grzegorz Hubbs
Wzrost jakości	Grzegorz Hubbs
Wzrost bezpieczeństwa	Grzegorz Hubbs
Wzrost środowiska	Grzegorz Hubbs
Wzrost zdrowia	Grzegorz Hubbs
Wzrost kultury	Grzegorz Hubbs
Wzrost sztuki	Grzegorz Hubbs
Wzrost sportu	Grzegorz Hubbs
Wzrost rekreacji	Grzegorz Hubbs
Wzrost turystyki	Grzegorz Hubbs
Wzrost nauki	Grzegorz Hubbs
Wzrost technologii	Grzegorz Hubbs
Wzrost innowacji	Grzegorz Hubbs
Wzrost przedsiębiorczości	Grzegorz Hubbs
Wzrost konkurencyjności	Grzegorz Hubbs
Wzrost produktywności	Grzegorz Hubbs
Wzrost efektywności	Grzegorz Hubbs
Wzrost zrównowagowości	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności	Grzegorz Hubbs
Wzrost elastyczności	Grzegorz Hubbs
Wzrost adaptacyjności	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na zmiany	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na zagrożenia	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na katastrofy	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na infekcje	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na nowotwory	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby zakaźne	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby przewlekłe	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu krążenia	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu oddechowego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu pokarmowego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu moczowego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu rozrodczego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu mięśniowo-szkieletowego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu endokrynologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu immunologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu hematologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu limfatycznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu krwionośnego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu odpornościowego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu hormonalnego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-hormonalnego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-hematologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-limfatycznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-krwionośnego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-odpornego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-endokrynologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-limfatycznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośnego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odpornego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologiczno-immunologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologiczno-immunologiczno-hematologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologiczno-immunologiczno-hematologiczno-limfatycznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologiczno-immunologiczno-hematologiczno-krwionośnego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologiczno-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologicznego	Grzegorz Hubbs
Wzrost odporności na choroby układu nerwowo-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologiczno-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologiczno-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologiczno-immunologiczno-hematologiczno-krwionośno-odporno-endokrynologicznego	Grzegorz Hubbs

Krzysztof Stępczak  
Upr. Bud. nr SLK/0590/PWE/22  
do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi  
w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

#### Legenda:

- przy przyłącze kablowe 0.4/1 kV typ: KAKS 4x20mm<sup>2</sup>
- przy przyłącze kablowe 0.4/1 kV typ: KAKS 4x20mm<sup>2</sup>
- wozie odstawy HPE

#### Projekty techniczne

Zadanie: Budowa przyłącza kablowego do istniejącej sieci elektroenergetycznej w miejscowości Bielsko-Biala, ul. Wierzbowa	branża: elektryczna
Lokalizacja: 43-302 Bielsko-Biala, ul. Wierzbowa 62, 43-302 Bielsko-Biala	skala: 1:500
Inwestor: Bielsko-Biala Sp. z o.o.	data: 05-2024
Treść rysunku: Plan przyłącza	projektant: mgr inż. Krzysztof Stępczak
Projektant: mgr inż. Krzysztof Stępczak	sprawdzający: mgr inż. Adam Kuci
Sprawdzający: mgr inż. Adam Kuci	rys. 2

"AQUA" SPÓŁKA AKCYJNA  
43-300 Bielsko-Biala  
ul. 1 Maja 23  
Trasę projektowanego przyłącza kablowego  
uzgodniono bez uwag

uzgodnienie nr 30.04.2024r.

STARSZY SPECJALISTA  
ds. Uzgodnień i Dokumentacji Projektowej  
mgr inż. Małgorzata Wawrzuta-Kiczmer

KOORDYNATOR SEKCJI  
ds. Uzgodnień i Wydawania  
Warunków Technicznych  
mgr inż. Magdalena Kochanska-Laciak



TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Bielsku-Białej  
ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała

Adres do korespondencji  
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała

Obsługa klientów  
Elektronicznie: [tauron-dystrybucja.pl/formularz](mailto:tauron-dystrybucja.pl/formularz)  
Telefonicznie: nr +48 32 606 0 616



Bielsko-Biała, 2024-10-21

Nr wątku TD24-10-0205599-03  
TD/OBB/OMD/UB/SB/4125/2024  
Barkod 1050767635

EL-STOP Projektowanie i Nadzory  
Krzysztof Stopczak  
ul. Kęckie Góry Południowe 31a  
32-650 Kęty

Dotyczy: uzgodnienia budowy przyłączy energetycznych do pawilonu handlowego na dz. 47/24, 3439/20 przy ul. Warszawskiej w Bielsku – Białej.

Odpowiadając na wniosek data wpływu do TAURON Dystrybucja S.A. 14-10-2024r informujemy, że na załączonym planie naniesiono orientacyjnie przebieg linii kablowej SN, nN oraz linii napowietrznej WN własności TAURON Dystrybucja S. A.

Dokładne położenie naniesionych linii kablowych nN oraz oświetlenia ulicznego w miejscu skrzyżowań i zbliżeń należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego zachowując szczególne środki ostrożności.

Kable elektroenergetyczne nN, oświetlenia ulicznego będące w kolizji poprzecznej z planową inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu wychodzącego 0,5m poza oś obiektu liniowego zgodnie z załącznikiem nr 1 (wytyczne do zabezpieczenia kabli) załączonego do niniejszego uzgodnienia.

Zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2 m od zlokalizowanych przekopem kontrolnym kabla.

Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje.

Przed zasypaniem wykopu, podczas realizacji prac w pobliżu urządzeń energetycznych każdorazowo należy spisać protokół z odbioru zanikowych w obecności pracownika TAURON Dystrybucja S.A.

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż 15 m od skrajnych przewodów WN należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej Region WN Bielsko – Biała ul. Czechowicka 25.

Prace w pobliżu urządzeń energetycznych powinny być wykonywane przy zachowaniu szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu. Prowadzenie prac przy budowie i eksploatacji obiektów wymaga spełnienia warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401 z dnia 19 marca 2003r.

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Filarowska 25A  
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560.455.650,50 zł  
Rejestracja: Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia  
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS: 0000073321

[tauron-dystrybucja.pl](mailto:tauron-dystrybucja.pl)

Wszystkie metalowe elementy budynku i ogrodzenia zlokalizowane w odległości mniejszej niż 14,5 m od rzutu poziomego skrajnych przewodów linii 110 kV należy uziemić.

Zabrania się nasadzeń drzew, które w okresie całego wzrostu mogłyby zbliżyć się do przewodów linii 110 kV na odległość mniejszą niż 5m.

Wykonawca przed przystąpieniem do prac w pobliżu i pod linią WN w odległości poziomej mniejszej niż 15 m od rzutu skrajnych przewodów winien opracować i uzgodnić instrukcje prowadzenia prac oraz szczegółowy harmonogram robót celem ustalenia bezpiecznych metod pracy.

W harmonogramie należy podać: planowane terminy prac wraz z wykazem pracujących osób i wskazaniem kierownika robót, maksymalne wysięgi pracującego sprzętu oraz zlecić płatny nadzór nad wykonywanymi pracami.

Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami tj. osoba posiadająca uprawnienia do robót elektrycznych, względnie kierownik budowy lub właściciel obiektu. Ewentualne wyłączenia linii i nadzór nad pracami są odpłatne.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami przy zachowaniu odległości poziomych i pionowych.

Szczegóły wyniku w czasie wykonywania robót a nieokreślone w piśmie należy zgłosić i spisać w formie notatki.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Załączniki: mapa szt. 1 + wytyczne  
Kopia: OMD

Z poważaniem

**TAURON Dystrybucja S.A.**  
Oddział w Bielsku-Białej  
Kierownik Wydziału Dokumentacji

Stanisław Budyn

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Podgórska 25A  
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560.455.650,50 zł  
Rejestracja: Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia  
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS: 0000075321

tauron-dystrybucja.pl



**WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI**  
(dotyczy Uzgodnienia branżowego nr TD/OBB/OMD/UB/SB/4135 /2024)

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
  - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
  - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Przed przystąpieniem do prac w pobliżu czynnych urządzeń TD S.A. należy z odpowiednim wyprzedzeniem, uzyskać zgodę na wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych poprzez złożenie wniosku ZUD-CUP dostępnego na stronie internetowej TD S.A.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych ..... (wpisać nazwę właściwego Oddziału TAURON Dystrybucja S.A.), a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Wszelkie koszty wynikające z ww. prac (np. nadzoru, wyłączeń, dopuszczeń, identyfikacji kabli, najmu agregatów prądotwórczych) pokrywa Wnioskodawca.
7. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje (uprawnienia SEP), zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
8. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych, w przypadku zmiany niwelety gruntu należy przewidzieć przełożenie urządzeń na normatywne głębokości. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
9. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.  
Kierownik Wydziału Dokumentacji  
Sławomir Budyn



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt : Bielsko-Biała ul. Warszawska  
Skala : 1:500    Sekcja : 6.120.30.07.1.2, 6.120.30.07.1.4, 6.120.30.07.2.1, 6.120.30.07.2.3

Zakres aktualizacji :

Granice nieruchomości, dla których istnieją dane określające położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy:

Granice nieruchomości, dla których brak danych określających położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy:

Granice jednostek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Granice strefy technicznej wyłączonej z zainwestowania:

Brak służebności gruntowych na dz. 94/11, 94/20, 94/21, 125/83 ujawnionych w KW BB1B/00060379/2.  
Brak służebności gruntowych na dz. 125/19, 125/19 oraz 180/124 ujawnionych w KW BB1B/00038870/1.  
Brak służebności gruntowych na dz. 3439/20 ujawnionych w KW BB1B/00039636/14.  
Kolorem brązowym wkreślono służebności gruntowe, ujawnione w dziale III KW BB1B/00084504/2, obciążające działkę 47/24.  
Kolorem brązowym wkreślono służebności gruntowe, ujawnione w dziale III KW BB1B/00057989/7, obciążające działkę 180/125.

Układ 2000, układ wys. PL-EVRF2007-NH  
Nie wykonano uzgodnień branżowych.

Oświadczam, że opierałem się na danych i materiałach, które otrzymałem od Inwestora, oraz że nie ponoszę odpowiedzialności za ich prawdziwość i kompletność.	
Identyfikator zgłoszenia prac geologicznych	GK.6640.665.2024
Organ służby geologicznej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Bielska-Białej
Wykonawca prac geologicznych	GEODEL-ARCH Spółka z o.o.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.665.2024_1_p2 z dnia 25.03.2024r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Grzegorz Habdas nr 20152

Bielsko-Biała, 19.03.2024r.  
Grzegorz Habdas  
Świadcstwo GGK nr 20152

Tytuł: Ogólna inwentaryzacja dendrologiczna z określeniem zasięgu koron drzew

Miejsce: Bielsko-Biała, ul. Warszawska

Data wykonania: 17.07.2024

LEGENDA:

- obwód pnia na wysokości 130 cm
- korona drzewa
- Strefa Ochrony Drzewa

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:  
- 3m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,  
- 10m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,  
- 15m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,  
należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploataującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwigni, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustrojów słupów linii j.w., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

Legenda:

- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm2 (Redkom Park Bielsko Sp. z o.o.)
- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm2 (FTF REAL ESTATE Sp. z o.o.)
- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm2 w rurze ostonowej HDPE

Projekt techniczny

Zadanie: Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego	branża: elektryczna
Lokalizacja: 43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101, 1, obręb 0003 Stare Bielsko działka: 180/123, 180/124, 123/19, 123/83, 123/90, 3439/20, 47/24	skala: 1:500
Inwestor: FTF REAL ESTATE Sp. z o.o. Al. Solidarności 36, 25-323 Kielce Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej, ul. Stoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna	data: 10-2024
Treść rysunku: Plan sytuacyjny	
Projektant: mgr inż. Krzysztof Stopczak	
Sprawdzający: mgr inż. Adam Król	

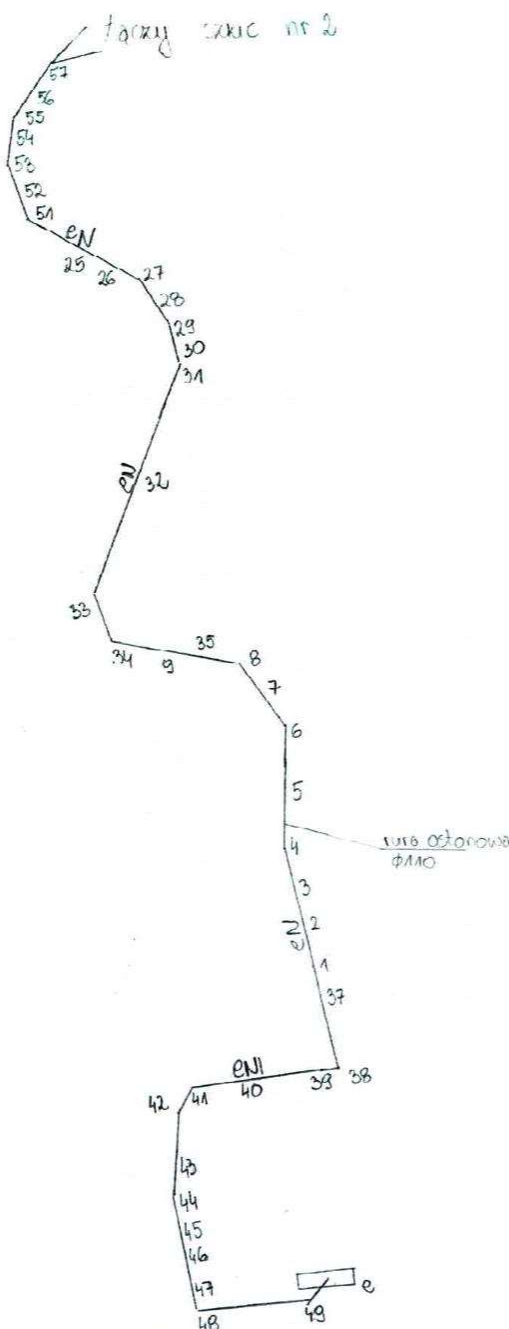


## 5. Wykaz właścicieli działek

Wyzkaz właścicieli działek

LP	Identyfikator działki	Nr działki	Własność	Adres
1	246101_1.0038 Stare Bielsko	94/20	Gmina Bielsko-Biała	43-300 Bielsko-Biała, Plac Ratuszowy 5
2	246101_1.0038 Stare Bielsko	94/21	Gmina Bielsko-Biała	43-300 Bielsko-Biała, Plac Ratuszowy 5
3	246101_1.0038 Stare Bielsko	94/11	Gmina Bielsko-Biała	43-300 Bielsko-Biała, Plac Ratuszowy 5
4	246101_1.0038 Stare Bielsko	47/24	Talgo H. Brunengraber Tal&Co Sp. K.	00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 13
5	246101_1.0038 Stare Bielsko	125/83	MZD w Bielsku-Białej	43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10
6	246101_1.0038 Stare Bielsko	125/90	MZD w Bielsku-Białej	43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10
7	246101_1.0038 Stare Bielsko	3439/20	Talgo H. Brunengraber Tal&Co Sp. K.	00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 13





Obiekt: Bielsko-Biała ul. Warszawska		rodzaj pracy: Geod. inwentaryzacja podziemnych przyłączy elektroenergetycznych		Geocel-Arch Spółka z o.o. 43-382 Bielsko-Biała ul. Strażacka 62 NIP 547-223-77-98 REGON 525139065 tel. 602 576 543	
Data: 06.11.2024r.	podpis:	woj: śląskie	miasto: Bielsko-Biała	GK. 6640.2819.2024	
W terenie pomierzyl oraz innych urządzeń podziemnych nie stwierdził:	Geodeta uprawniony Świadectwo GKG nr 20152 mgr inż. Grzegorz Habdas	gmina: Bielsko-Biała	ulica: Warszawska	KERG Zam.	
Mapę zasadniczą uzupełnił:		obszar: 0026 Stare Bielsko	wieś: Bielsko-Biała	szkie nr 1 ( )	
sprawdził:		24.12.0, 24.12.1, 24.12.1, 47.12.6	sekt. 6.12.0 50.07.1.2, 6.12.0 50.07.1.4, 6.12.0 50.07.2.1, 6.12.0 50.07.2.2	lok. / 65:	
terenowo / kameralnie		dz.: ark.:	zarys:		



GEOCEL-ARCH Spółka z o.o.  
ul. Strażacka 62, 43-382 Bielsko-Biała  
REGON 525139065

Województwo: śląskie  
Powiat: M. Bielsko-Biała  
Gmina: M. Bielsko-Biała  
Obręb: 0038 Stare Bielsko  
Data: 09.11.2024 r.  
GK.6640.2819.2024

Układ 2000

Wykaz współrzędnych punktów

Nr	Kod	X	Y	H
1	SUEP	5523620.32	6574377.47	303.37
2	SUEP	5523621.64	6574376.89	303.01
3	SUEP	5523623.83	6574375.91	302.98
4	SUEP	5523629.05	6574374.35	303.03
5	SUEP	5523634.57	6574373.39	302.61
6	SUEP	5523639.00	6574372.93	302.42
7	SUEP	5523641.29	6574371.55	302.06
8	SUEP	5523641.92	6574370.89	302.01
9	SUEP	5523643.58	6574366.36	300.67
10	SUEP	5523721.07	6574372.36	
11	SUEP	5523728.04	6574369.12	
12	SUEP	5523736.67	6574365.70	
13	SUEP	5523738.64	6574365.18	
14	SUEP	5523744.79	6574362.71	
16	SUEP	5523753.74	6574360.31	
17	SUEP	5523754.56	6574360.11	
18	SUEP	5523762.89	6574357.63	
19	SUEP	5523767.94	6574356.64	
20	SUEP	5523769.41	6574356.43	
21	SUEP	5523785.40	6574353.76	
22	SUEP	5523788.81	6574354.04	
23	SUEP	5523793.46	6574354.45	
24	SUEP	5523802.76	6574354.19	
25	SUEP	5523674.64	6574350.37	303.92
26	SUEP	5523670.86	6574357.63	303.52
27	SUEP	5523667.26	6574362.58	302.86
28	SUEP	5523666.30	6574363.39	302.94
29	SUEP	5523663.25	6574364.76	302.59
30	SUEP	5523661.22	6574365.20	302.23
31	SUEP	5523659.12	6574365.22	301.63
32	SUEP	5523653.86	6574364.54	300.69
33	SUEP	5523646.27	6574363.55	300.66
34	SUEP	5523644.93	6574364.16	300.64
35	SUEP	5523643.32	6574367.28	300.54
37	SUEP	5523618.05	6574378.39	
38	SUEP	5523613.59	6574380.14	
39	SUEP	5523612.64	6574379.37	
40	SUEP	5523611.76	6574378.27	
41	SUEP	5523610.78	6574377.16	
42	SUEP	5523609.93	6574377.02	
43	SUEP	5523607.57	6574378.42	
44	SUEP	5523606.31	6574378.78	
45	SUEP	5523605.31	6574379.43	
46	SUEP	5523603.80	6574380.56	
47	SUEP	5523602.70	6574381.32	
48	SUEP	5523602.07	6574381.93	
49	SUEP	5523603.10	6574383.15	
51	SUEP	5523676.08	6574348.71	304.07
52	SUEP	5523678.27	6574347.18	304.34
53	SUEP	5523680.63	6574346.17	304.27

Dokument sporządził:  
Grzegorz Habdas  
Świadectwo GGK nr 20152



GEOCEL-ARCH Spółka z o.o.  
ul. Strażacka 62, 43-382 Bielsko-Biała  
REGON 525139065

Województwo: śląskie  
Powiat: M. Bielsko-Biała  
Gmina: M. Bielsko-Biała  
Obręb: 0038 Stare Bielsko  
Data: 09.11.2024 r.  
GK.6640.2819.2024

54	SUEP	5523682.80	6574345.33	304.38
55	SUEP	5523683.71	6574345.01	304.52
56	SUEP	5523686.25	6574344.72	304.51
57	SUEP	5523688.66	6574344.61	304.57
58	SUEP	5523691.32	6574344.96	304.74
59	SUEP	5523689.95	6574345.19	304.53
60	SUEP	5523692.38	6574346.00	304.55
61	SUEP	5523695.54	6574347.71	304.35
62	SUEP	5523697.94	6574349.39	304.23
63	SUEP	5523700.32	6574351.17	304.12
64	SUEP	5523691.93	6574345.02	304.78
65	SUEP	5523694.67	6574345.73	304.71
66	SUEP	5523695.52	6574346.12	304.70
67	SUEP	5523698.54	6574349.34	304.38
68	SUEP	5523698.95	6574349.51	304.39
69	SUEP	5523699.94	6574349.59	304.47
70	SUEP	5523700.39	6574349.78	304.47
71	SUEP	5523702.11	6574351.50	304.40
72	SUEP	5523704.12	6574353.43	304.33
73	SUEP	5523708.64	6574358.56	303.94
74	SUEP	5523712.05	6574362.43	303.45
81	SUEP	5523734.12	6574372.45	
82	SUEP	5523756.37	6574372.89	
85	SULO	5523719.63	6574374.49	300.54
86	SULO	5523719.53	6574373.14	301.02
87	SUEP	5523723.64	6574374.42	
88	SUEP	5523719.83	6574370.81	302.95
90	SUEP	5523720.05	6574371.28	302.73
91	SULO	5523719.96	6574371.63	302.44
92	SULO	5523719.68	6574372.04	302.13
93	SUEP	5523719.73	6574371.57	302.72
94	SUEP	5523719.82	6574371.17	302.96
95	SULO	5523719.25	6574373.20	301.14
96	SULO	5523719.30	6574373.21	301.07
97	SULO	5523719.53	6574374.48	300.60
99	SUEP	5523757.13	6574373.06	
102	SUES	5523756.96	6574377.07	302.26
104	SUEP	5523803.48	6574354.31	299.78
105	SUEP	5523803.71	6574354.56	299.85
106	SUEP	5523803.73	6574354.98	299.78
107	SUEP	5523803.33	6574355.32	299.89
108	SUES	5523802.51	6574355.62	

Dokument sporządził:  
Grzegorz Habdas  
Świadectwo GOK nr 20152





Województwo: śląskie  
Powiat: M. Bielsko-Biała  
J.ewid 246101\_1 M.Bielsko-Biała  
Obręb: 0038 Stare Bielsko  
GK.6640.2819.2024

Obiekt : Bielsko-Biała ul. Warszawska dz. 94/20, 94/21,  
94/11, 47/26  
Skala : 1:500      Sekcja: 6.120.30.07.1.2, 6.120.30.07.1.4,  
6.120.30.07.2.1, 6.120.30.07.2.3

Bielsko-Biała, 14.11.2024r.  
Grzegorz Habdas  
Świadectwo GKG nr 20152

18.11.2024r.   
mgr inż. Grzegorz Habdas



## **7. Zakres rzeczowy podstawowych materiałów i urządzeń realizowanej inwestycji**

### **1. Przyłącz kablowy nN-0,4kV**

1.1. Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup> – 197m,

## 8. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa oraz o wymaganiach ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej



Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/0590/22 **DECYZJA** Katowice, dnia 16 grudnia 2022 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4c, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. 2019 r., poz. 1117, ze zm. Dz.U. 2022 r., poz. 1557), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Krzysztof Stopczak**  
mgr inż. elektrotechniki  
ur. dnia 24 stycznia 1980 r. w Oświęcimiu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny SLK/0590/PWBE/22**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**  
**i elektroenergetycznych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:  
sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

### UZASADNIENIE

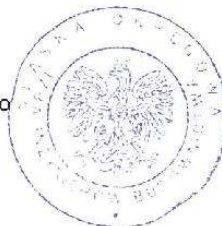
W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚlOIiB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
za pomocą systemu e-CRUB
4. a/a.



Skład orzekający OKK

mgr inż. Franciszek Buszka

2. *Novak*  
inż. Andrzej Nowak

3. *Herisz 26/9 nied*  
inż. Zbigniew Herisz





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-D77-DPR-AK7 \*

Pan Krzysztof Stopczak o numerze ewidencyjnym SLK/IE/2669/22  
adres zamieszkania ul. Kwiatowa 21 T, 43-512 Bestwina  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-05 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/0213/22

**DECYZJA**

Katowice, dnia 1 lipca 2022 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4c, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021r., poz. 2351, ze zm.: Dz.U. 2021r., poz. 1986 oraz Dz.U. 2022r., poz. 88) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019r., poz. 1117), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Adam Król**

mgr inż. elektrotechniki  
ur. dnia 30 grudnia 1978 r. w Wiśle

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny SLK/0213/PWBE/22**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:  
sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

#### **UZASADNIENIE**

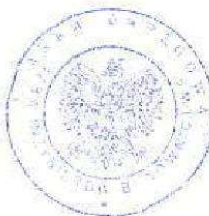
W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOTIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



**Skład orzekający OKK**

1.   
mgr inż. Franciszek Buszka

2.   
mgr inż. Jan Spychała

3.   
inż. Zbigniew Herisz



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
SLK-NWG-5D8-3CS \*

Pan Adam Król o numerze ewidencyjnym SLK/IE/2545/22  
adres zamieszkania ul. Królicza 11, 43-400 Cieszyn  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**9. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

Na podstawie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z 21 marca 2024 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane) niniejszym oświadczam, że opracowanie projektowe:

**PROJEKT WYKONAWCZY**

wykonany dla zamierzenia budowlanego p.n.:

***Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN-0,4kV oraz złącza kablowego nN-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną obiektu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej***  
sporządzony: 18.11.2024 roku

dla

**Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej,  
ul. Słoneczna 116 A,  
05-500 Stara Iwiczna**

został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi. Projekt jest wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz został wzajemnie skoordynowany technicznie, zapewniając uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.

Funkcja	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Zakres opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Krzysztof Stopczak	SLK/0590/PWBE/22 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	Branża elektroenergetyczna	
Sprawdzający	mgr inż. Adam Król	SLK/0213/PWBE/22 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	Branża elektroenergetyczna	

## **II.OPIS TECHNICZNY – PROJEKT WYKONAWCZY**

### **1. Wstęp.**

Element projektu: - **PROJEKT WYKONAWCZY**

Data opracowania: - listopad 2024

### **2. Temat opracowania.**

***Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN-0,4kV oraz złącza kablowego nN-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną obiektu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej***

### **3. Inwestor**

Inwestorem jest Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej, ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna

### **4. Jednostka projektowa**

Dokumentację projektową na potrzeby ww. inwestycji wykonuje EL-STOP Projektowanie i Nadzory Krzysztof Stopczak, ul. Kęckie Góry Południowe 31a, 32-650 Kęty.

### **5. Lokalizacja obiektu**

Obszar inwestycji zlokalizowany jest w województwie śląskim, powiecie bielskim, gminie Bielsko-Biała. Planowana inwestycja znajduje się w Bielsku-Białej, na dz. ewidencyjnych o nr 180/125, 180/124, 125/19, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24 obręb 0038 Stare Bielsku, jednostka ewidencyjna 246101\_1.

### **6. Podstawy opracowania.**

- Warunki przyłączenia do sieci Tauron Dystrybucja S.A. nr WP/013292/2024/O06R01
- uzgodnienia z właścicielami gruntów,
- aktualne podkłady geodezyjne,
- wizja w terenie,
- aktualne przepisy i normy.

### **7. Zakres opracowania.**

Projekt obejmuje swym zakresem:

- budowę przyłącza kablowego nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup>,
- pomiary linii kablowych nN-0,4kV,
- obliczenia techniczne.

### **8. Stan istniejący.**

W Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej powstaje obiekt usługowo-handlowy dla którego Inwestor wystąpił o podłączenie do sieci elektroenergetycznej.

Istniejący obwód nN pracuje w układzie TN-C.

## **9. Stan projektowany przyłącza elektroenergetycznego nN-0,4kV.**

Projektowane przyłącze elektroenergetyczne realizowane jest na podstawie art. 29a. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z 21 marca 2024 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane).

### **9.1. Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV**

Ze złącza kablowo-pomiarowego zabudowanego obok istniejącej stacji transformatorowej SN/nN nr BBB10830 Warszawska należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup> i wprowadzić do projektowanego wg odrębnego opracowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Linie kablową prowadzić w całości w rurze osłonowej RHDPE Ø110.

Trasa projektowanego kabla nN przebiega przez działki nr: 180/125, 180/124, 125/19, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24.

#### **Kable układać z zachowaniem następujących warunków:**

- głębokość układania kabli nN – 0,7m (w przypadku braku możliwości spełnienia warunku –obejście urządzeń podziemnych - kable chronić rurą ochronną typu RHDPE Ø110.
- kable układać w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm i zasypać warstwą piasku grubości co najmniej 10 cm, a następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości od 15 do 25cm. Następnie ułożyć folię z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego w taki sposób aby wystawała po 5cm z każdej strony projektowanej linii kablowej,
- kable na skrzyżowaniach z uzbrojeniem terenu /woda, gaz, c.o., kanalizacja itp./ oraz przy przejściach pod chodnikami układać w rurze ochronnej typu RHDPE Ø110,
- zachować min. odległość linii kablowej 50 cm od fundamentów,
- zbliżenia do istniejących mediów należy wykonać z zachowaniem minimalnych wymaganych odległości w szczególności gdy stan rzeczywisty odbiega od posiadanej dokumentacji technicznej,
- rury ochronne na obu końcach uszczelnić przy dobranych dławic czopowych,
- podczas układania linii kablowej należy zapoznać się z uwagami zawartymi w uzgodnieniach podpisanych z właścicielami działek, zarządcami dróg oraz administratorami mediów,
- kable ułożone w ziemi wyposażyć w trwałe oznaczniki w odległości nie większej niż 10m, w miejscach charakterystycznych, np.: skrzyżowania, wejściach do kanałów i rur ochronnych; na oznacznikach należy umieścić trwałe napisy zawierające /symbol linii, napięcie linii, relację linii, znak użytkownika i właściciela kabla, rok ułożenia kabla/.

Kable układać zgodnie z normą N SEP-E-004

#### **Oznaczenie trasy kabli nN.**

Kable ułożone w ziemi wyposażyć w trwałe oznaczniki w odległości nie większej niż 10m, przy mufach kablowych i w miejscach charakterystycznych, np: skrzyżowania, wejściach do kanałów i rur ochronnych. Na oznacznikach należy umieścić trwałe napisy zawierające symbol linii, napięcie linii, relację linii, znak użytkownika i właściciela kabla, rok ułożenia kabla. Na całej długości kabla w ziemi trasę oznaczyć folią o grubości 0,5mm w kolorze niebieskim. Krawędzie folii powinny wystawać poza krawędzie skrajnych kabli równomiernie z obu stron trasy.



## **Dobór linii kablowych nN**

Dobiera się kable ziemne typu:

- YAKXS 4x240mm<sup>2</sup>,

## **Parametry projektowanej linii kablowej typu YAKXS 4x240mm<sup>2</sup>:**

- przekrój żyły roboczej: 240 [mm<sup>2</sup>],
- średnica zewnętrzna kabla: 51.3 [mm],
- masa kabla: 3,57 [kg/m],
- obciążalność długotrwała: 321 [A],
- dopuszczalna wartość siły naciągu przy układaniu [N]: 30 x przekrój znamionowy żyły roboczej [mm<sup>2</sup>] wynosi 7200 N,
- minimalny promień gięcia: 15 x średnica kabla [mm] – wynosi 85,5cm

## **10. Zamierzony sposób użytkowania obiektów budowlanych.**

Projektowane przyłącze elektroenergetyczne nN-0,4kV służyć będzie zaopatrzeniu budynku przy ul. Warszawskiej w energię elektryczną.

## **11. Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych.**

Projektowane przyłącze elektroenergetyczne sieć nN-0,4kV wykonane zostanie z zastosowaniem typowych elementów służących do ich budowy.

Długość projektowanego przyłącza kablowego nN-0,4kV w terenie wynosi:

- od złącza kablowo-pomiarowego przy stacji BBB10830 Warszawska od projektowanego przeciwpożarowego wyłącznika prądu (wg odrębnego opracowania) - 197m,
- zapasy w złączach kablowych nN – 2x2m

Łączna długość przyłącza kablowego typu YAKY 4x120mm<sup>2</sup> wynosi 201m.

## **12. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.**

Zgodnie z Dz.U. 2012 nr 0 poz. 463 Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na podstawie opinii geotechnicznej stwierdzono, że na terenie objętym przedmiotową inwestycją tj. budowy przyłącza kablowego nN oraz posadowienia złącza kablowego nN występują proste warunki gruntowe. Projektowane urządzenia elektroenergetyczne należy zaliczyć do niewielkich obiektów budowlanych, o statecznie wyznaczanym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych. Powyższe ustalenia

Kategoria geotechniczna I.

## **13. Informacje o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska i użytkowników obiektu budowlanego.**

Przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na środowisko jak i zdrowie ludzi.

Zgodnie z Dz.U. 2019 poz. 1839 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowane linie kablowe nN, złącza nN nie należą do przedsięwzięć mogących zawsze oraz potencjalnie znacząco wpływać na środowisko.

Planowana inwestycja nie narusza wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych oraz walorów krajobrazowych obszaru objętego niniejszym opracowaniem.

#### **14. Uwagi końcowe.**

Zgodnie z Prawem Budowlanym (Dz.U. 2020 poz. 1333 Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane) przy wykonywaniu prac budowlano-montażowych **należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.**

Za dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami wydano:

- **certyfikat na znak bezpieczeństwa** wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- **deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną** (w wypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono polskiej normy), jeżeli nie są objęte certyfikacją na znak bezpieczeństwa.

#### **15. Spis obowiązujących norm.**

Projekt opracowano w oparciu o normy:

- Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe **N SEP-E-004**,
- Uziemienie instalacji elektroenergetycznych prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV **PN-EN 50522:2011**,
- Sieci elektroenergetyczne nN. Ochrona przeciwporażeniowa **N SEP-E-001**,
- Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333).

#### **16. Procedura odbiorowa.**

1. Roboty zanikowe – protokół.
2. Dokumenty niezbędne do odbioru:
  - Pomiar geodezyjny,
  - Dziennik budowy,
  - Pomiary,
  - Atesty na materiały,
  - Oświadczenie właścicieli gruntów o doprowadzeniu miejsca prowadzenia robót do stanu pierwotnego,
  - Dokumentacja powykonawcza,
  - Inne dokumenty wymagane przez Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej .
3. Zgłoszenie odbioru.  
Termin odbioru wyznacza Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej po wcześniejszym powiadomieniu przez Wykonawcę.
4. Nadzór autorski.
5. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

## **17. Uwagi dla wykonawcy.**

Trasa linii kablowych podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie przed rozpoczęciem prac, a w trakcie prowadzenia robót geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem wykopu co powinno zostać odnotowane w dzienniku budowy.

Wszelkie prace w pobliżu istniejących sieci i urządzeń elektroenergetycznych należy prowadzić pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej.

Załączone uzgodnienia z właścicielami nieruchomości i sieci, oraz zgody na czasowe wejście w teren działek prywatnych nie zawierają informacji o terminach wejścia w teren. Z związku z tym wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego powiadomienia i uzgodnienia terminu wykonywania prac z właścicielami nieruchomości i sieci.

Jeżeli uzgodnienia obwarowane są warunkiem wcześniejszego zawarcia stosownej umowy na czasowe zajęcie terenu /np. pas drogowy, pobocze drogi, chodniki, pas zieleni / należy zawrzeć stosowną umowę w siedzibie właściciela lub odpowiedniego zarządcy.

Wszelkie prace w pobliżu istniejących sieci i urządzeń należy prowadzić pod nadzorem, jeżeli właściciel tego wymaga.

Wykonawca winien stosować się do uwag zamieszczonych w pismach uzgadniających poszczególnych właścicieli/zarządców nieruchomości.

## **18. Zabezpieczenie prowadzonych robót.**

1. Odkopane rowy wygrodzić, oznaczyć taśmą ostrzegawczą.
2. W miejscach przekopów przejść dla pieszych ustawić pomosty z poręczami.
3. Zabezpieczenie placu budowy powinno być zgodne z przepisami i warunkami BHP.



### **III. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia**

#### **ADRES:**

**43-300 Bielsko-Biała, ul. Warszawska**

**Nr działek inwestycyjnych:**

246101\_1.0038.180/125  
246101\_1.0038.180/124  
246101\_1.0038.125/19  
246101\_1.0038.125/83  
246101\_1.0038.125/90  
246101\_1.0038.3439/20  
246101\_1.0038.47/24

#### **INWESTOR:**

**Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej,  
ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna**

#### **WYKONAWCA DOKUMENTACJI :**

**EL-STOP Projektowanie i Nadzory Krzysztof Stopczak,  
ul. Kęckie Góry Południowe 31a,  
32-650 Kęty**

**Z RAMIENIA WYKONAWCY PROJEKTU  
INFORMACJĘ O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA  
SPORZĄDZIŁ:**

**AUTOR PROJEKTU :**

mgr inż. Krzysztof Stopczak  
Kęckie Góry Południowe 31a,  
32-650 Kęty

**WYKONAWCA ROBÓT:**

( Pieczęć Zakładu )



## **Podstawa opracowania:**

Informację o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## **Zakres i cele informacji:**

Informacja o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia niniejszego opracowania obejmuje zadanie: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN-0,4kV oraz złącza kablowego nN-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną obiektu handlowo-usługowego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej.

Projekt obejmuje swym zakresem:

- budowę przyłącza kablowego nN

Trasa projektowanej linii nN została pokazana na planie sytuacyjnym rys. nr 2 „Projekt Zagospodarowania Terenu” i stanowi wytyczne dla pracowników firmy „EL-STOP Projektowanie i Nadzory Krzysztof Stopczak”, z którymi będą dokładnie zapoznani przed przystąpieniem do prac projektowych celem zapewnienia bezpiecznej pracy na projektowanej inwestycji.

## **Istniejące elementy zagospodarowani mogące stwarzać zagrożenia:**

W przedmiotowym zakresie planowanych robót znajdują się następujące, istniejące elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenia:

- jezdnie dróg o charakterze krajowym,
- prace ziemne w pobliżu istniejących wodociągów, gazociągów, kanalizacji deszczowej, kanalizacji ściekowej, sieci ciepłowniczej, linii telekomunikacyjnych i energetycznych, naniesione są na planie sytuacyjno-wysokościowym.

## **Zagrożenia mogące wystąpić w toku realizacji robót:**

Wykonywane roboty będą mogły stwarzać następujące zagrożenia:

- od ruchomych elementów sprzętu technicznego wykonującego roboty ziemne w całym zakresie wykonywanych prac,
- porażenia prądem elektrycznym,
- niebezpieczeństwo od ruchu drogowego i kolejowego.

## **Zakres:**

Niniejszy Plan BHP został przygotowany w celu określenia procedur, planowania i realizacji zadań BHP na etapie realizacji projektu.

## **Koncepcja:**

Intencją EL-STOP Projektowanie i Nadzory Krzysztof Stopczak jest podstawowe założenie, że wykonawca biorący udział w realizacji będzie wykonywał roboty w sposób bezpieczny.

EL-STOP Projektowanie i Nadzory Krzysztof Stopczak uważa, iż bezpieczeństwo robót można osiągnąć poprzez skuteczne przestrzeganie przepisów i zasad BHP.

Bezpieczeństwo to celowe działanie, w konsekwencji której, wszystkie osoby zaangażowane w realizację projektu, niezależnie od stanowisk na jakich pracują mogą wnieść swój wkład w osiągnięcie celów BHP. Wszystkie osoby winny posiadać aktualne szkolenie ogólne BHP i przejść szkolenie stanowiskowe przewidziane do wykonania tej pracy, oraz przejawiać osobistą podstawę odpowiedzialności za sprawy bezpiecznej pracy.

## **Cele:**

Poniżej przedstawione cele BHP, należy realizować na etapie konstrukcyjnym projektu.

Zachowanie bezpiecznego i zdrowego środowiska pracy dla wszystkich biorących udział w projekcie poprzez postawienie sobie za cel pracę bez wypadku.

Dopilnowanie stosowania norm pracy zdrowej i bezpiecznej oraz norm ochrony środowiska pozostających w pełnej zgodności z prawem, przepisami regulującymi bezpieczeństwo w czasie realizacji projektu oraz innymi szczegółowymi wymaganiami.

Dopilnowanie, żeby projekt był realizowany w sposób bezpieczny poprzez zapewnienie jasnych planów budowy, technologii i procedur.

Zapoczątkowanie i wprowadzenie w życie efektywnego programu kształtowania świadomości BHP w czasie realizacji projektu.

Dopilnowanie przestrzegania przepisów i zasad BHP przez cały okres realizacji projektu oraz zapewnienie skutecznych środków korekcyjnych w wypadku stwierdzenia nieprawidłowości.

Wprowadzenie odpowiednich zasad komunikacji między poszczególnymi pracownikami na placu budowy.

Wprowadzenie odpowiednich sposobów omawiania spraw BHP na placu budowy.

### **Środki kontroli ryzyka:**

Ponieważ przygotowanie projektu jest niezbędne dla robót budowlano-montażowych, projekt przewiduje wszelkie ryzyko dla zdrowia i bezpieczeństwa, i likwiduje jego źródło. Nie przewidziane w projekcie ryzyko, należy uzupełnić poprzez podjęcie odpowiednich środków kontroli w miarę potrzeb bezpośrednio na terenie budowy.

### **Roboty ziemne na małą skalę:**

Skontaktować się z firmami zajmującymi się dostawą mediów i uzyskać rysunki wskazujące ułożenie kabli i rurociągów. Zlokalizować kable i rurociągi stosując bezpieczne metody wykonania robót ziemnych. Zabezpieczyć i chronić przewody. Zabezpieczyć podporami ściany wykopu jeżeli głębokość wykopu przekracza 1 m. Zapewnić bezpieczny dostęp - wejście i wyjście z wykopu. Odpowiednio zabezpieczyć i oznakować krawędzie wykopu. Sprzęt i materiały trzymać w bezpiecznej odległości od krawędzi wykopu.

### **Wstępne roboty elektryczne:**

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy:

- zgłosić w ZE z wyprzedzeniem 14 dni termin przystąpienia do robót,
- zapewnić nadzór nad robotami przez służby energetyczne ZE,
- wyłączyć spod napięcia sieci i urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie.

Regularnie kontrolować całość używanego sprzętu. Nie pracować na układach pod napięciem. Wprowadzić system pozwoleń na pracę nad lub pod przebiegającymi mediami. Zapewnić system ochrony ppoż.

Kompetentny pracownik dozoru powinien określić logiczną kolejność i metody pracy oraz warunki glebowe. Określić rodzaj sprzętu, sposób składowania materiałów i inne operacje na terenie placu budowy. Zapewnić ochronę pracowników i osób postronnych będących przy pracach z wykopami. W razie potrzeby zabezpieczyć wykopy mostkami dla przejścia pieszych. Mostki muszą posiadać z jednej strony poręcz na wysokości 1,1 m.

Odpowiednio oznakować znakami ostrzegawczymi drogę dojazdową.

Przy przekroczeniach różnych sieci będących pod ziemią zawiadamia się właściwe instytucje i pod ich nadzorem dokonuje się roboty prowadzonej elektrycznej instalacji.

Wykonawstwo tych prac określa Polska Norma. N SEP E-004,

### **Procedury BHP:**

Po wstępnej formalnej kontroli placu budowy, należy przygotować przegląd BHP na placu budowy, odnoszący się konkretnie do danego kontraktu. W przeglądzie winny być wyraźnie wymienione poszczególne rodzaje ryzyka oraz niezbędne środki jego kontroli. Procedury te będą wykorzystane do zapewnienia wysokiego poziomu BHP, wymaganego w czasie realizacji kontraktu. Z procedurami winni być zapoznani pracownicy budowy.

Kierownik budowy jest odpowiedzialny za BHP na placu budowy, wspomaga go Inspektor ds. BHP, który winien pomagać i śledzić bezpieczne wykonawstwo oraz przyczyniać się swoją fachowością do zapewnienia BHP na placu budowy.

### **Polityka BHP:**

Zasady BHP muszą być stosowane w pełnej zgodności z klasyfikacją zawartą w §4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu



bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .

Wszyscy pracownicy mają obowiązek postępować w sposób, który zapewnia bezpieczeństwo im samym oraz współpracownikom.

W przypadku gdy na budowie występują roboty niebezpieczne, Kierownik robót winien dopilnować przygotowania oceny ryzyka tych robót.

Przypomina się pracownikom :

- o obowiązku noszenia kasków ochronnych w każdym czasie jeżeli znajdują się na terenie budowy, przy pracach szlifierskich muszą nosić przyłbice lub okulary ochronne,
- w miejscach gdzie występuje hałas powyżej 85 dB pracownicy muszą stosować ochronniki słuchu,
- na placu budowy pracownicy muszą stosować odzież ochronną,
- wszystkie strefy pracy winny w każdym czasie być czyste i uporządkowane,
- wszelkie mocowania i podnoszenia ciężarów winno być dokonywane przez osoby uprawnione,
- zawiesia, łańcuchy, klamry itp. należy utrzymywać w czystości.

### **Naruszenie przepisów i zasad BHP i ich zrozumienie:**

Przeciwko każdemu pracownikowi, który nie stosuje się do powyższych przepisów i zasad BHP zostanie wszczęte postępowanie dyscyplinarne, które może prowadzić do jego zwolnienia.

Należy dokładnie zapoznać się z treścią dokumentu i zapoznać z nim pracowników.

Jeżeli pracownik ma trudności ze zrozumieniem któregoś z punktów zawartego w niniejszym dokumencie, jego obowiązkiem jest uzyskanie wyjaśnień od Kierownika Robót.

Częścią programu kształtowania świadomości BHP winny być regularne instruktaże prowadzone w celu stworzenia sprzyjającego zdrowiu i bezpieczeństwu całego personelu.

Każdy wypadek powodujący uszkodzenie ciała musi być natychmiast zgłoszony Kierownikowi budowy, który zawiadomi Służbę BHP.

Wypadek powinien zostać następnie odnotowany w książce wypadków, a po przeprowadzeniu dochodzenia należy wypełnić właściwy formularz sprawozdawczy.

Miejscem przechowywania całej dokumentacji budowy w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane jest biuro Realizatora Inwestycji .

### **Postanowienia końcowe:**

Celem ograniczenia zagrożeń w trakcie realizacji robót budowlanych i elektrycznych na terenie budowy, należy bezwzględnie przestrzegać wszystkich przepisów zawartych w niżej podanych aktach prawnych:

- Kodeks Pracy (Dz. U. 2019 poz. 1040 Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 16 maja 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Kodeks Pracy),
- Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650 Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Dz. U. 2016 poz. 2067 Obwieszczenie Ministra Zdrowia z dnia 4 listopada 2016 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej w sprawie przeprowadzania badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy
- Dz. U. 2018 poz. 1139 Obwieszczenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 maja 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym
- Dz. U. 1996 nr 60 poz. 279 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów,
- Dz. U. 1996 nr 62 poz. 287 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.
- Dz. U. 2018 poz. 583 Obwieszczenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 19 lutego 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych

- Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333 Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane).
- Dz. U. 2019 poz. 667 Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 15 marca 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o dozorze technicznym.

## **Autoryzacja planu BHP:**

Niniejszy Plan BHP został sprawdzony przez niżej podpisane osoby i został zatwierdzony do użytku.

*Podpis* ..... Stanowisko: Kierownik Projektu

*Podpis* ..... Stanowisko : Kierownik Budowy

*Data:* .....

#### **IV.OBLICZENIA TECHNICZNE**

##### **1. Dane.**

1. Napięcie sieci:

sieć nN: - 230/400V

2. Ochrona przed porażeniem wg: - PN-E 05115:2002

- N-SEP-E-001

w sieci nN: - samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-C



BILANS MOCY

TABELA NR 1

Lp.	Numer linii (lokalizacja zabezpieczenia)	Moc zainsta- lowana linii	Współ. jedno- czesności	Moc szczy- towa linii	cos φ	Prąd szczy- towy linii	Moc bierna linii	Dług. oblicz. linii					Spadek napięcia na odcinku	Punkt obliczeń	Typ zabezp.	Prąd znami- onowy	Nastawa wyzwalacza przeciążenia wego		Prąd zabez- p. przeci- aż.	Nasta- wa wyzw. zwarc.	Prąd zabezp. zwarcio w.	WARUNEK I  Ib ≤ In ≤ Iz	Wsp. krotn. prądu	WARUNEK II  $Iz \geq \frac{k_2 \cdot I_n}{1,45}$		
									Typ kabla	Dop.	Współ.	Jd x kgl					zgrub- na	dokła- dna								
		Pil	kj	Pszl		Ib	Qszl	L		prąd Iz'	popraw. kgl	Idd	linii δU			In	Io	Ir	In x Io x Ir	Im			k2			
-	-	kW	-	kW		A	kVAR	m	-	A	-	A	%	-		A	-	-	A		A					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
1	Złącze kablowo-pomiarowe	160,0	1,00	160,0	0,93	248,3	63,2	201	YAKXS 4 x 240 +	321	1,00	321	2,46	ppoż	WT-2/gG	250	1,0	1,00	250	6,30	1575	248,32 ≤ 250 ≤ 321,0	spełniony	1,6	321,0 ≥ 275,9	spełniony
2																										
3																										
4																										
5																										

Opracował:  
mgr inż. Krzysztof Stopczak

TABELA NR 2-1

OBLICZENIOWE MIEJSCE ZWARCIA		ZK-2a			
LOKALIZACJA ZABEZPIECZENIA		złaczę kablowo-pomiarowe			
CZAS WYŁĄCZENIA WG PN-IEC 60364-4-41 PARAMETRY	$t \leq$	5s			
NAPIĘCIE ZASILANIA	V	230/400			
PRĄD I TYP ZABEZPIECZEŃ		WT-2/gG			
PRĄD WYŁĄCZENIA WG CHARAKTERYSTYK PRĄDOWO CZASOWYCH $I_w = f(I/t)$	A	6,3 · 250 1575			
ELEMENTY PĘTLI ZWARCIA					
TRANSFORMATOR					
a) NAPIĘCIE / MOC / REZYST. / REAKT. LINIA ZASILAJĄCA	kV / kVA / $\Omega$ / $\Omega$	Tr 15 / 630 / 0,003 / 0,0150			
b) TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ L/PE				
b) TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ L				
TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ PE				
c) TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ L				
TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ PE				
d) TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ L				
TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ PE				
e) TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ L/PE	Al 1 x 240 / 201 / 0,0266 / 0,0159			
f) TYP / DŁUG. / REZYST. / REAKT.	mm <sup>2</sup> / m / $\Omega$ / $\Omega$ L/PE				
IMPEDANCJA PĘTLI ZWARCIA 1-FAZOWEGO	$\Omega$	0,073			
IMPEDANCJA PĘTLI ZWARCIA 3-FAZOWEGO	$\Omega$	0,043			
OBLICZENIOWY PRĄD ZWARCIA 1-FAZOWEGO	A	2513			
OBLICZENIOWY PRĄD ZWARCIA 3-FAZOWEGO	A	5392			
WARUNEK SAMOCZYNNEGO WYŁĄCZENIA $U_o > (1,5 Z_s) \times I_w$	V	230 > 173,0 warunek spełniony			
UWAGI	-				

## ZESTAWIENIE ZASADNICZYCH MATERIAŁÓW

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	J.m.
	<b>Linia kablowa nN</b>		
1.	Kabel nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm <sup>2</sup>	201	m
2.	Rura ochronna RHDPE 110 N750	157	m
3.	Rura ochronna przewiertowa RHDPEp 110 N750	40	m
4.	Dławica czopowa EK 186/110	4	szt.
5.	Folia kablowa niebieska o szerokości 0,3m	197	m

\*) wyposażenie wg. schematu



## **VI.SPIS RYSUNKÓW**

1. Orientacja
2. Projekt zagospodarowania terenu
3. Plan schemat sieci elektroenergetycznej - stan projektowany
4. Schemat układu normalnego sieci - stan projektowany
5. Widok rowu kablowego



Projekt wykonawczy		
Zadanie:	Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego	branża: elektryczna
Lokalizacja:	43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101_1, obręb 0038 Stare Bielsko działka: 94/20, 94/21, 94/11, 125/83, 125/90, 47/24, 3439/20.	skala: -
Inwestor:	Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej, ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna	data: 11-2024
Treść rysunku:	Orientacja	
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Stopczak <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0590/PWBE/22</small>	rys. 1
Sprawdzający:	mgr inż. Adam Król <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0231/PWBE/22</small>	



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt : Bielsko- Biała ul. Warszawska  
Skala : 1:500    Sekcja : 6.120.30.07.1.2, 6.120.30.07.1.4, 6.120.30.07.2.1, 6.120.30.07.2.3

Zakres aktualizacji :

Granice nieruchomości, dla których istnieją dane określające położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy:

Granice nieruchomości, dla których brak danych określających położenie punktów granicznych z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy:

Granice jednostek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Granice strefy technicznej wyłączonej z zainwestowania:

Brak służebności gruntowych na dz. 94/11, 94/20, 94/21, 125/83 ujawnionych w KW BB1B/00060379/2,  
Brak służebności gruntowych na dz. 125/19, 125/19 oraz 180/124 ujawnionych w KW BB1B/00038870/1.  
Brak służebności gruntowych na dz. 3439/20 ujawnionych w KW BB1B/000396361/4.  
Kolorem brązowym wkreślono służebności gruntowe, ujawnione w dziale III KW BB1B/00084504/2, obciążające działkę 47/24.  
Kolorem brązowym wkreślono służebności gruntowe, ujawnione w dziale III KW BB1B/00057989/7, obciążające działkę 180/125.

Układ 2000, układ wys. PL-EVRF2007-NH  
Nie wykonano uzgodnień branżowych.

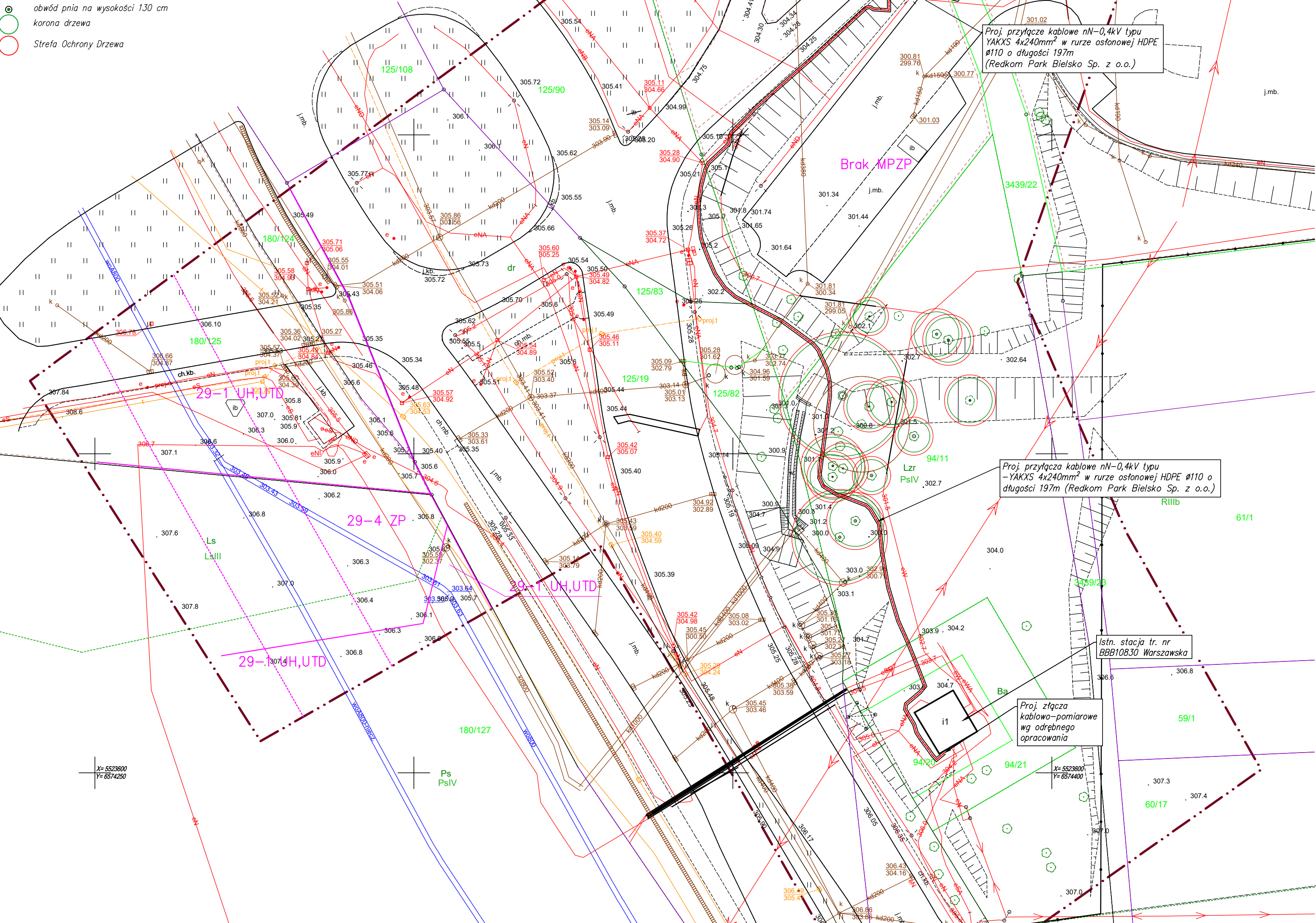
Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.665.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Bielska-Białej
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOCEL-ARCH Sp. z o.o.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.665.2024_1_p2 z dnia 25.03.2024r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Grzegorz Habdas nr 20152

Bielsko-Biała, 19.03.2024r.  
Grzegorz Habdas  
Świadcstwo GGK nr 20152

Tytuł: Ogólna inwentaryzacja dendrologiczna z określeniem zasięgu koron drzew  
Miejsce: Bielsko- Biała, ul. Warszawska  
Data wykonania: 17.07.2024

LEGENDA:

- obwód pnia na wysokości 130 cm
- korona drzewa
- Strefa Ochrony Drzewa



Legenda:

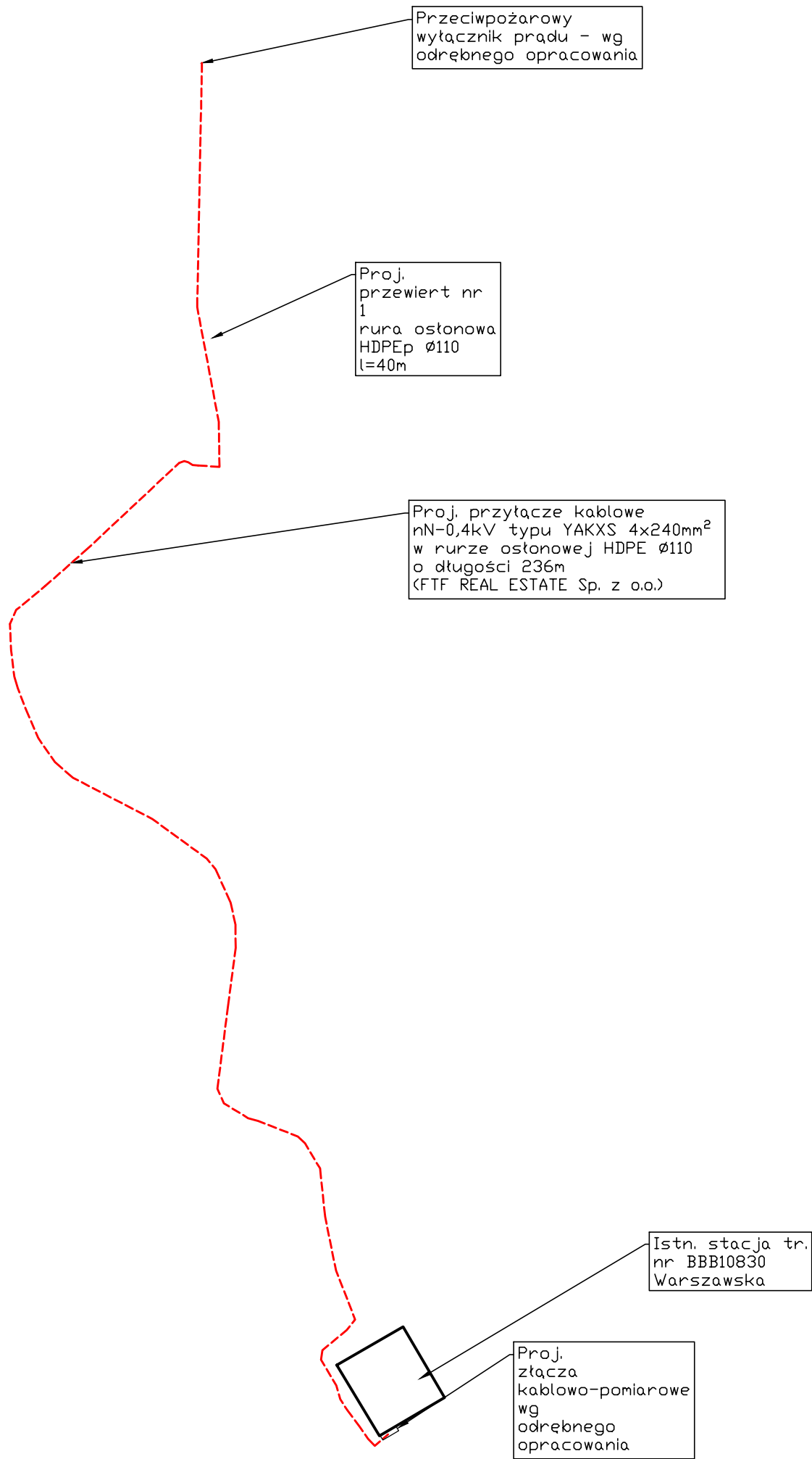
- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm2
- proj. przyłącze kablowe nN-0,4kV typu YAKXS 4x240mm2 w rurze osłonowej HDPE

Projekt wykonawczy

Zadanie: Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego	branża: elektryczna
Lokalizacja: 43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101_1, obręb 0038 Stare Bielsko działka: 180/125, 180/124, 125/19, 125/83, 125/90, 47/24, 3439/20.	skala: 1:500
Inwestor: Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej, ul. Stłoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna	data: 11-2024

Treść rysunku: Plan sytuacyjny	
Projektant: mgr inż. Krzysztof Stopczak	
Sprawdzający: mgr inż. Adam Król	





PARAMETRY SIECI:

SIEĆ nN - ZASILANIE Z ST WARSZAWSKA [BBB10830]

1. NAPIĘCIE SIECI:

- SIEĆ nN: - 0,4kV

2. SYSTEM OCHRONY SIECI nN:

- SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA W UKŁADZIE TN-C

3. UKŁAD SIECI nN: - SIEĆ TN-C

Projekt wykonawczy		
Zadanie:	Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego	branża: elektryczna
Lokalizacja:	43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101_1, obręb 0038 Stare Bielsko działka: 180/125, 180/124, 125/19, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24.	skala: -
Inwestor:	Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej, ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna	data: 11-2024
Treść rysunku:	Plan schemat sieci elektroenergetycznej - stan projektowany	
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Stopczak <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0590/PWBE/22</small>	rys. 3
Sprawdzający:	mgr inż. Adam Król <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0231/PWBE/22</small>	

PARAMETRY SIECI:

SIEĆ nN - ZASILANIE Z ST WARSZAWSKA [BBB10830]

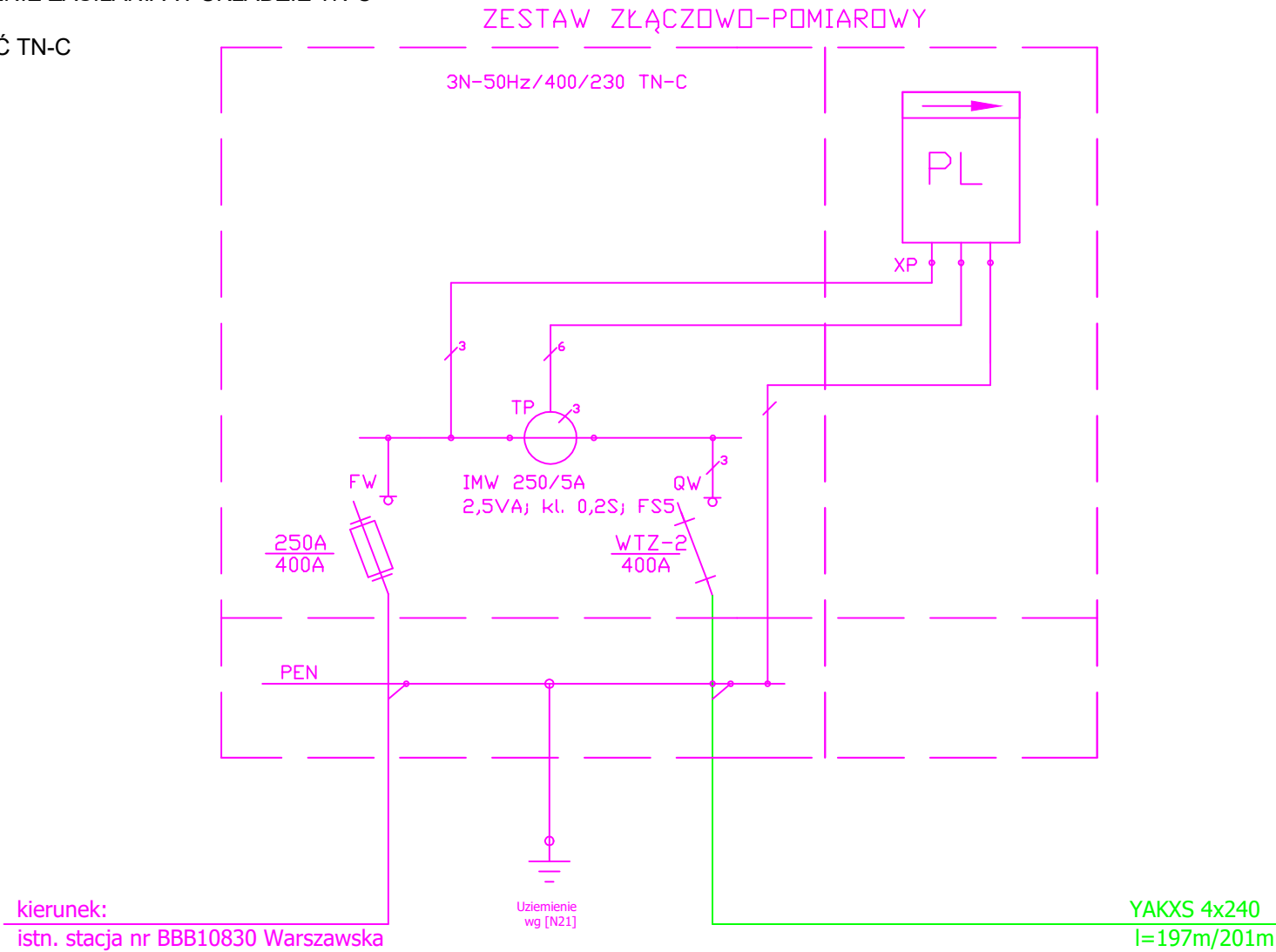
1. NAPIĘCIE SIECI:

- SIEĆ nN: - 0,4kV

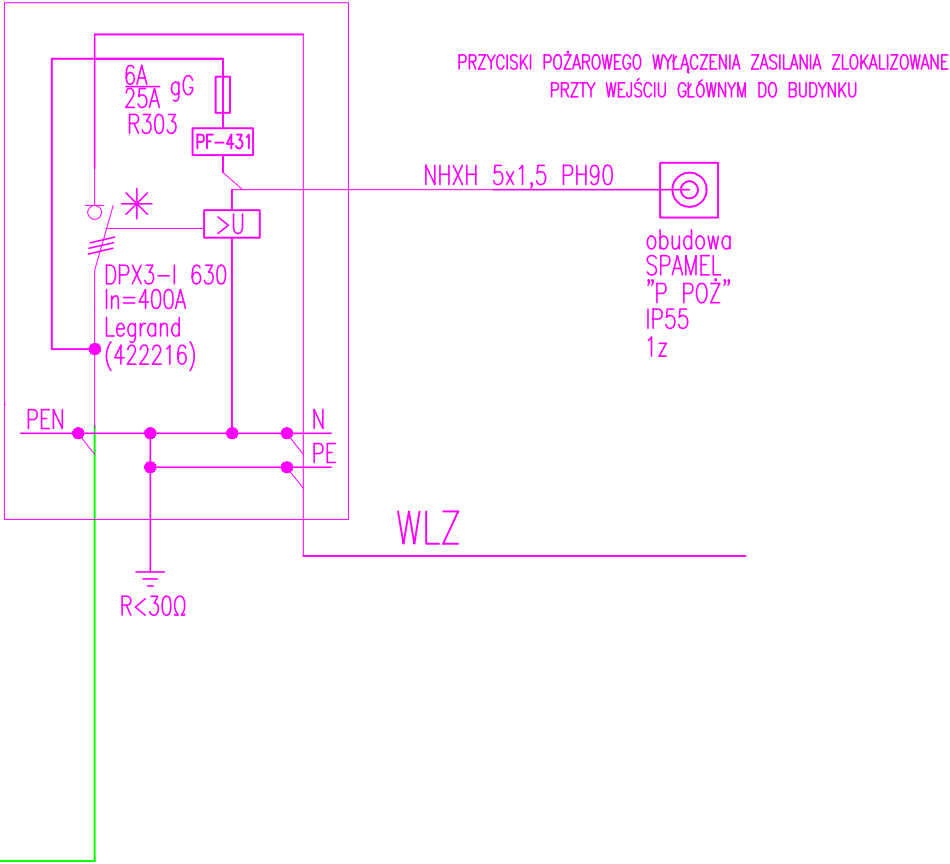
2. SYSTEM OCHRONY SIECI nN:

- SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA W UKŁADZIE TN-C

3. UKŁAD SIECI nN: - SIEĆ TN-C



PROJ. PRZECIWPOŻAROWY  
WYŁĄCZNIK PRĄDU  
PWP



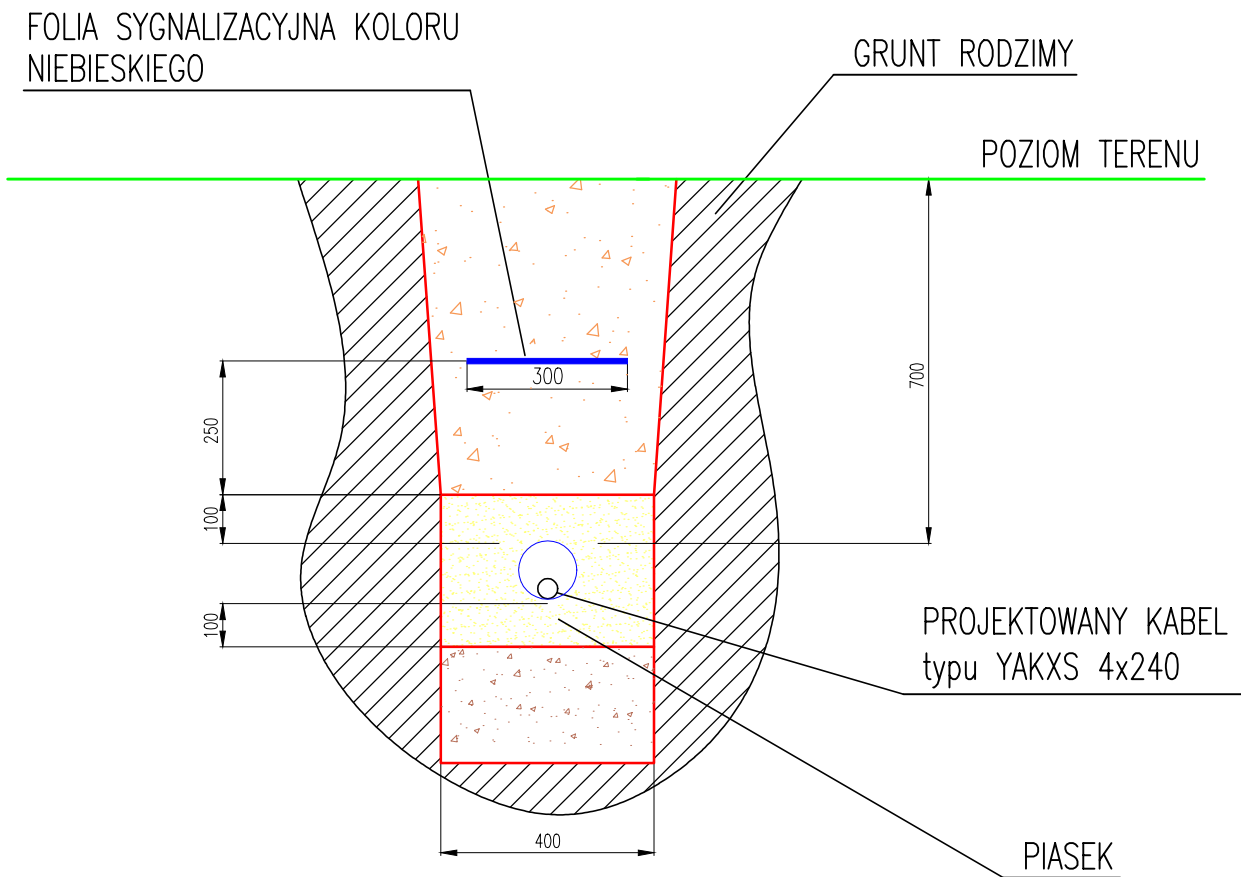
UWAGA:

Kolorem fioletowym zaznaczono część objętą odrębnymi opracowaniami

Kolorem zielonym zaznaczono część projektowaną

Projekt wykonawczy		
Zadanie:	Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego	branża: elektryczna
Lokalizacja:	43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101_1, obręb 0038 Stare Bielsko działka: 180/125, 180/124, 125/19, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24.	skala: -
Inwestor:	Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej, ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna	data: 11-2024
Treść rysunku:	Schemat układu normalnego sieci - stan projektowany	rys. 4
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Stopczak <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0590/PWBE/22</small>	
Sprawdzający:	mgr inż. Adam Król <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0231/PWBE/22</small>	

PRZEKRÓJ ROWU  
KABLOWEGO PROJEKTOWANEJ  
LINII KABLOWEJ nN



Projekt wykonawczy

Zadanie:	<b>Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania obiektu handlowo-usługowego</b>	branża: elektryczna
Lokalizacja:	<b>43-300 Bielsko-Biała, jedn. ewid. 246101_1, obręb 0038 Stare Bielsko działka: 180/125, 180/124, 125/19, 125/83, 125/90, 3439/20, 47/24.</b>	skala: -
Inwestor:	<i>Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. z siedzibą w Starej Iwnicznej, ul. Słoneczna 116 A, 05-500 Stara Iwniczna</i>	data: 11-2024
Treść rysunku:	Rów kablowy	
Projektant:	<b>mgr inż. Krzysztof Stopczak</b> <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0590/PWBE/22</small>	rys.5
Sprawdzający:	<b>mgr inż. Adam Król</b> <small>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/0231/PWBE/22</small>	